



**CONCURSO PARA LA ADJUDICACIÓN DE UNA CONCESIÓN DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UNA TERMINAL PÚBLICA DE AUTOMÓVILES EN EL MUELLE PRÍNCIPE DE ESPAÑA DEL PUERTO DE BARCELONA. Clave de expediente: Exp. 047/2024-SGSJC.**

Respuesta a la octava solicitud de aclaraciones en relación con el referido concurso que al amparo de la Base Tercera del Pliego han realizado los licitadores en fecha 18 de septiembre de 2024; se transcribe en primer lugar a la consulta realizada (en negrita) y seguidamente la respuesta.

**1.- CONSULTA:**

Tras revisar los documentos disponibles relacionados con el “Concurso para el otorgamiento de la concesión de la terminal marítima pública de vehículos en el muelle Príncipe de España del puerto de Barcelona”, nos gustaría obtener información adicional sobre algunos aspectos específicos.

En particular, agradeceríamos si nos pudiesen compartir la siguiente información:

**1. Información Geotécnica del ámbito de la concesión, a ser posible con algún estudio geotécnico en el que se hayan realizado sondeos del entorno de los 30 m. de profundidad.**

Se adjunta como nueva información, en la carpeta 01, cinco campañas geotécnicas que se han llevado a cabo entre los años 2011 y 2017 en el ámbito de la futura concesión y zonas colindantes (Otras zonas del muelle Príncipe de España, Tramo IV, Ronda del Port y edificio ASTA).

La información que se aporta no corresponde a la ubicación exacta de los futuros edificios, de forma que pese a que pueda resultar de interés para tener una idea preliminar, la empresa que resulte adjudicataria del concurso deberá llevar a cabo una nueva campaña geotécnica con tal de poder calcular las cimentaciones de los edificios que el futuro concesionario deberá construir (principalmente el silo de vehículos).

**2. Plano topográfico georreferenciado del ámbito de la concesión (en formato .dwg).**





Se adjunta como nueva información, en la carpeta 02, el plano “03A01\_PLANO GENERAL TERMINAL 240606” en el que se indican los límites de la futura concesión, georreferenciados en coordenadas ETRS89 UTM21N.

Se trata de la versión en formato editable DWG del plano que se aporta en la serie de planos “PLANO GENERAL TERMINAL” del Anejo 06 (Planos) del Apéndice 5 (ANTEPROYECTO DE NTI) incluido en la documentación facilitada para la licitación.

### 3. Proyectos As-built de los Edificios/Estructuras a demoler.

Se adjunta como nueva información, la carpeta 03, planos y proyectos que se detallan a continuación.

Se debe tener en cuenta que se trata de edificios construidos en las décadas de 1980 y 1990. No se dispone de planos editables de esa época, ni la Autoridad Portuaria de Barcelona exigía a sus concesionarios que entregasen documentación “asbuilt”, de forma que los planos y memorias que se aportan no se puede considerar que contengan información indispensable de cara a la planificación de la demolición de los edificios.

Edificio Tersaco: Planos correspondientes al proyecto de liquidación de construcción del edificio (año 1984) y memoria y planos de liquidación de un proyecto de restauración del edificio (año 1999).

Tinglado Anexo a Tersaco: Memoria, Anejo de cálculo justificativos y planos correspondientes a la liquidación del proyecto de los tinglados del Muelle de España. (año 1981). Se construyeron dos tinglados idénticos, el ubicado más al norte ya se demolió a finales de los 90.

Tinglado en Dársena Sur “Tercat”: Planos de liquidación del proyecto de construcción del tinglado (año 1999). Respecto a este edificio también se aporta información en el informe estructural que se incluye en el Apéndice al Anejo 02 (Edificaciones) del Apéndice 5 (ANTEPROYECTO DE NTI) de la licitación (año 2020), incluida en la documentación facilitada para la licitación.

Edificio anexo a Tinglado: Planos de liquidación del edificio de oficinas anexo a la fachada oeste del tinglado anterior (año 2000).





#### **4. Plano de instalaciones afectadas por la concesión (en formato .dwg).**

Se adjunta como nueva información, en la carpeta 04, el plano “Servicios existentes” en el que se muestran las redes de servicios existentes en el ámbito de la concesión y alrededores.

Se aporta la misma información en formato editable DWG que la serie de planos “PLANO DE SERVICIOS EXISTENTES” del Anejo 06 (Planos) del Apéndice 5 (ANTEPROYECTO DE NTI) incluido en la documentación facilitada para la licitación.

#### **5. Planos del Anteproyecto “Anteproyecto para el desarrollo de una terminal de automóviles en el muelle Príncipe de España” en formato .dwg.**

Se adjunta como nueva información la carpeta 05, en la que se incluye la versión editable DWG de los planos que forman parte del en Anejo 06 (Planos) del Apéndice 5 (ANTEPROYECTO DE NTI) incluido en la documentación facilitada para la licitación.

#### **6. Plano de detalle de la Terminal Ferroviaria, con la ubicación de cada uno de los hilos (en formato .dwg).**

Se adjunta como nueva información, en la carpeta 06 el plano DWG referenciado en coordenadas ETRS89 UTM21N, en el que se muestran las 3 vías que conforman la terminal ferroviaria de Príncipe de España, además de la vía pasante. Para cada vía se puede apreciar los hilos en función de la combinación de anchos de vía.

Dicha terminal se halla fuera del ámbito de la concesión y el adjudicatario del concurso no deberá acometer en ella ninguna obra. Por lo tanto, se aporta a modo informativo de las operativas ferroviarias que se podrán llevar a cabo, es decir, para saber la combinación de anchos de vía en cada una de las tres vías (métrico, UIC, Ibérico) y la longitud de cada una de ellas.

**Se indica a continuación el enlace donde podrá descargarse el conjunto de los documentos antes señalados:**

**[https://fitxers.portdebarcelona.cat/u/zYy\\_7RqMv\\_HfjL\\_t/d7f41235-c6fb-486d-99c2-fdfe39b1626c?l](https://fitxers.portdebarcelona.cat/u/zYy_7RqMv_HfjL_t/d7f41235-c6fb-486d-99c2-fdfe39b1626c?l)**





Port de Barcelona

**El código de acceso es el siguiente: 4teJE~9E**

**El enlace funcionará hasta el día 24 de diciembre de 2024.**

Barcelona, a la fecha de la firma digital.

Fdo.: José Alberto Carbonell

Director General

Código seguro de Verificación : GEN-5e7c-0739-09aa-6654-e13b-5959-9e07-7532 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección :  
<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

