



Port de Barcelona

WTC Barcelona, edifici Est. Moll de Barcelona, s/n
08039 Barcelona / Spain

T +34 93 306 88 00
F +34 93 298 60 06

www.portdebarcelona.es

AJUNTAMENT DE BARCELONA

Institut Barcelona Esports
At. Marta Clari i Padrós

Avinguda de l'Estadi, 30
08038 – Barcelona.

Port de Barcelona	
Registre / Registro	
Data Fecha	08 JUL. 2016
Entrada	
Sortida/Salida	2016-5856-1...

Assumpte: Sol·licitud pròrroga concessió del "Centre Esportiu Municipal Sant Sebastià".

Benvolguda Directora,

En resposta al seu escrit presentat el passat dia 9 de juny, amb registre d'entrada al SAU núm. 2016-15152-1, pel qual sol·liciten l'allargament de la concessió del "Centre Esportiu Municipal Sant Sebastià" per un període de 10 anys més, els informen que prorrogar el període concessional es considera una modificació substancial de la concessió (art. 88.2, lletra d, del Text Refós de la Llei de Ports de l'Estat i de la Marina Mercant) i requereix de tramitació prèvia a l'aprovació.

Per poder iniciar prèviament la tramitació que requereix la llei, caldrà que ens complementin la seva petició amb la següent documentació:

- Presentació del projecte de noves inversions a executar a la concessió. Les noves inversions hauran de complir amb allò que disposa l'art. 82.2, lletra b) del TRLPEMM, conforme l'import de les mateixes haurà de superar el 20% del valor actualitzat de la inversió inicialment prevista al títol concessional, i siguin per *millorar la productivitat, l'eficiència energètica o la qualitat ambiental de les operacions portuàries, o suposin la introducció de noves tecnologies o processos que incrementin la seva competitivitat.*
- Estudi de viabilitat de l'explotador de la instal·lació (comptes de resultants i balanços anuals provisionals durant el període de la concessió allargat).

Tanmateix, considerem rellevant que els serveis d'urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona verifiquin l'adequació de la nova inversió amb allò establert en el Pla Especial d'aquesta zona.

Resto a la seva disposició per resoldre qualsevol dubte en relació a aquest assumpte.

Atentament,



José Alberto Carbonell
Director General

Barcelona, 29 de juny de 2016
EX-GC/T/10

Ajuntament  de Barcelona
Institut Barcelona Esports

8/7/2016

