

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES

TÍTOL i Núm. D'EXPEDIENT

Referència: "URBANITZACIÓ RONDA DEL PORT.TRAM IV (BUNGE).FASE 1"
Clau d'expedient: OB-GP-P-0717/2012
Ref. Servei de Contractació: 55/15

I.- CARACTERÍSTIQUES DE L'OBJECTE DE LA LICITACIÓ

A.- OBJECTE

Les obres bàsicament consisteixen en la remodelació i pavimentació de les voreres perimetrals de la rotonda, la reubicació del punt de control d'accés en la Ronda del Port i la segregació de la vialitat interna cap a la zona de Bunge i el moll de Contradic.

L'actuació inclou una superfície aproximada d'uns 10.462 m².

Treballs de construcció de desenvolupament urbà: 45211360-0

B.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ, IVA EXCLÒS

Valor estimat del contracte:

En xifra 1.743.137,85 euros.

En lletra: Un milió set-cents quaranta-tres mil cent trenta-set euros amb vuitanta-cinc cèntims.

C.- TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució és de sis (6) mesos. Aquest termini no es podrà modificar en l'oferta presentada pels licitadors.

II.- CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

D.- PROCEDIMENT

Procediment obert, seguint el criteri d'adjudicació de l'oferta econòmicament més avantatjosa (no només pel preu); sense variants; tramitació ordinària.

E.- REQUISITS PER LICITAR

Els licitadors han de reunir els següents requisits: a) No trobar-se en cap de les circumstàncies de l'art. 60.1 del TRLCSP; b) Donat que la present obra afecta a la xarxa ferroviària del Port en explotació, s'ha d'acreditar que l'empresa consta almenys d'un pilot habilitat per als treballs en zona de gàlib de perill a via, així com del seu compromís exprés que serà posat a disposició de l'obra quan es realitzin treballs que envaeixin el gàlib ferroviari; c) Hauran d'acreditar que compleixen l'establert en la CONDICIÓ TERCERA del Plec de Condicions i reuneixen la següent classificació como a contractistes de l'Estat:

Grup	Subgrup	Categoria
G (Vials i Camins)	06 (Obres viàries sense qualificació específica)	e

F.- FIANÇA PROVISIONAL

Els licitadors hauran de presentar una fiança del 3% del pressupost de licitació, IVA exclòs (52.294,14 euros). Si la fiança es constitueix en forma d'aval o assegurança de caució s'haurà de seguir el model de l'Annex núm. 1 del Plec de Condicions.

G.- CONTINGUT DE LES OFERTES

SOBRE Núm. 1. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA. Segons Plec de Condicions, si bé amb les següents matisacions: a) Respecte dels documents a què es refereix la lletra B.1 de l'apartat 1.1 de la CONDICIÓ QUARTA, serà suficient aportar l'escriptura en la qual constin els estatuts vigents de la societat, degudament inscrits. Aquesta documentació ha de ser original o còpia compulsada; b) La referència a un titulat superior que s'estableix en el punt 7 apartat 1.1 de la BASE QUARTA respecte al Cap d'Obra ha d'entendre's que pot ser un ITOP, havent de ser registrat el compromís pel Col·legi corresponent. En el cas que coincideixin en una mateixa persona el Delegat d'Obra i el Cap d'Obra, haurà de ser un Enginyer de Camins o titulació equivalent; c) Identificació del pilot ferroviari i acreditació de la seva habilitació per organisme competent, d) Declaració responsable de la pertinença a l'empresa del pilot ferroviari o en cas contrari compromís exprés recíproc de col·laboració per a la execució de l'obra, e) Declaració responsable de l'empresa de la disponibilitat del pilot ferroviari en obra quan es realitzin treballs amb afecció ferroviària, f) S'haurà d'incloure una adreça electrònica i un número de fax, que estiguin en servei permanent, a las quals poder enviar comunicacions i notificacions.

Si el licitador està registrat en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), no tindran obligació de presentar la documentació acreditativa de la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació i classificació, i al seu lloc podran aportar el seu certificat ROLECE, acompanyat d'una declaració responsable en la qual consti que les dades que figuren en ell no han patit cap modificació. Sí que s'haurà de presentar la resta de la documentació sol·licitada.

SOBRE Núm. 2. PROPOSICIÓ TÈCNICA. Segons Plec de Condicions i amb el següent contingut: a) Memòria; b) Programa de Treball; c) Qualitat; d) Programa d'Actuacions Mediambientals; e) Tecnologia i I + D + I.

El format de la documentació aportada serà paper DIN A4, amb tipus de lletra Arial de mida 11 punts o de característiques similars, amb els següents límits de pàgines:

- Apartat a) 25 pàg.
- Apartat b) 10 pàg.
- Apartat c) 10 pàg.
- Apartat d) 10 pàg.
- Apartat e) 5 pàg.

Els gràfics del pla d'obra podran ser en mida superior a DINA4 (llista d'activitats, de folgances, xarxa de precedències i diagrama espai-temps).

De l'esmentat sobre s'han de presentar dos exemplars:

a) ORIGINAL, exclusivament en suport CD.

b) CÒPIA, exclusivament en suport paper.

SOBRE Núm. 3. OFERTA ECONÒMICA. Segons Plec de Condicions, ajustant-se al seu Annex Núm. 2 del Plec de Condicions.

H.- CRITERIS DE VALORACIÓ I, EN EL SEU CAS, BAIXES MITJA I TEMERÀRIA

Segons Annex Núm. 3 del Plec de Condicions, sent els **valors X% (qualitat tècnica) =40 i Y% (oferta econòmica)=60.**

I.- PENALITZACIONS PER DEMORA EN LA FIRMA DEL CONTRACTE

Segons Plec de Condicions.

III.- CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

J.- DESPESES D'ASSAJOS, ASSISTÈNCIA TÈCNICA, ANÀLISI DE MATERIALS, ETC. A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

Segons Plec de Condicions.

K.- PENALITZACIONS PER INCOMPLIMENT CONTRACTUAL

Segons Plec de Condicions.

L.- REVISIÓ DE PREUS

No procedeix.

M.- RECEPCIÓ

Segons Plec de Condicions.

N.- FIANÇA DEFINITIVA I ASSEGURANCES EN EL SEU CAS

D'acord amb el Plec de condicions l'adjudicatari haurà de constituir una fiança definitiva del 5% de l'import total d'adjudicació, IVA exclòs. Si la fiança es constitueix en forma d'aval o assegurança de caució s'haurà de seguir el model de l'Annex núm. 1 del Plec de Condicions.

Així mateix l'adjudicatari haurà de subscriure una assegurança tot risc construcció amb una cobertura mínima de l'import d'adjudicació i una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 1.000.000 euros. Les esmentades assegurances hauran d'estar vigents des de l'inici de l'execució del contracte fins a, com a mínim, l'aprovació per l'òrgan de contractació de l'informe final sobre

3

"URBANITZACIÓ RONDA DEL PORT. TRAM IV (BUNGE)"

Clau d'expedient: OB-GP-P-0717/2012.

Ref. Servei de Contractació: 55/15. Traducció al català.

l'estat de les obres a l'acabament del termini de garantia, sense que s'hagin manifestat reserves a les mateixes o, d'haver-se manifestat, havent-se reparat aquestes a satisfacció de l'Autoritat Portuària de Barcelona.

En l'assegurança Tot Risc Construcció l'APB haurà de figurar com a assegurada i com a beneficiària.

En l'assegurança de Responsabilitat Civil l'APB haurà de figurar com a assegurada sense perdre per això la condició de tercer.

Tot això sense perjudici de la responsabilitat civil exigible al contractista com a conseqüència de vicis.

O.- ALTRES ESPECIFICITATS DEL PROCEDIMENT I DEL CONTRACTE

- **Pagament de certificacions.** Serà condició indispensable per a l'abonament de les certificacions d'obra que el contractista hagi acreditat degudament el compliment de les obligacions relatives a les assegurances.

- Serà requisit per a la formalització del contracte presentar prèviament el nomenament del Delegat i del Cap d'Obra visada pel col·legi corresponent.

- L'Autoritat Portuària de Barcelona és propietària d'una base de dades als efectes de Coordinació de Seguretat i Salut en obres de construcció, Coordinació d'Activitats Empresarials i Prevenció de Riscos Laborals, la qual és gestionada pel prestador de l'assistència tècnica corresponent i compleix amb tots els requeriments legals establerts en la Llei 15/1999 LOPD i resta de legislació concomitant i/o complementària, així com amb el disposat en la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

L'adjudicatari resta obligat a aportar, a través de l'aplicació informàtica que li indiqui l'Autoritat Portuària, totes les dades i documents en format electrònic que li siguin requerits a tal finalitat, tant de la seva empresa o UTE, com de les empreses subcontractades i/o col·laboradores.

- L'Autoritat Portuària condicionarà l'aprovació de la certificació final de l'obra al lliurament i aprovació dels plans As Built.

- **Mesa de contractació:** En relació amb els acords adoptats pel Consell d'Administració de l'Autoritat Portuària de Barcelona de data 26 d'octubre de 2011 i resolució del President i del Director General de data 27 d'octubre de 2011, la Mesa de Contractació està formada per:

- A. Director General
- B. Subdirector General d'Infraestructures i Conservació.
- C. Subdirector General Econòmic – Financer.
- D. Director dels Serveis Jurídics.
- E. Secretari General

Sgt: José Alberto Carbonell Camallonga
DIRECTOR GENERAL

Barcelona, juny de 2015

AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA

PLEC DE CONDICIONS

TÍTOL I.- DE L'OBJECTE DEL PLEC

CONDICIÓ 1r. - OBJECTE.

El present Plec de Condicions té per objecte regular el procediment i la forma d'adjudicació del contracte a què es refereix el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES que precedeix a aquesta clàusula, així com els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions que assumiran les parts a l'esmentat contracte, tot això amb subjecció a l'Ordre FOM/4003/2008, de 22 de juliol, modificada per l'Ordre FOM/1698/2013, de 31 de juliol, per la qual s'aproven les normes i regles generals dels procediments de contractació de Ports de l'Estat i de les Autoritats Portuàries.

El present Plec, inclòs el seu QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, el Plec de Prescripcions Tècniques, els plànols i quadres de preus del Projecte, revestiran caràcter contractual i formaran part integrant del contracte.

TÍTOL II.- DEL PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

CONDICIÓ 2a. - PROCEDIMENT, FORMA D'ADJUDICACIÓ I TIPUS DE TRAMITACIÓ.

El procediment, la forma d'adjudicació i la tramitació són els que s'estableixen en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES.

CONDICIÓ 3a. - REQUISITS QUE HAN DE REUNIR ELS LICITADORS.

Podran presentar proposicions les empreses, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no es trobin incurses en cap dels supòsits del art.60.1 del Text Refós de la Llei Contractes del Sector Públic i que es troben al corrent de les seves obligacions tributàries i de Seguretat Social.

Hauran de tenir la solvència exigida en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, que podrà exigir, en el seu cas, que el licitador reuneixi una determinada classificació com a contractista.

En el cas d'empreses no comunitàries i en el d'empreses comunitàries no espanyoles, per a l'acreditació de la solvència s'estarà al dispostat per a aquests supòsits en el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, especialment als articles 55, 58 i 59.4.

No es podran presentar a aquest procediment els qui hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, sempre que l'esmentada participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat respecte a la resta dels licitadors.

CONDICIÓ 4a. - PROPOSICIONS.

1.- Tret que una altra cosa es digui en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, les proposicions constaran de tres (3) sobres (almenys, de mida DIN A-4), tancats i firmats pel licitador o persona que

li representi, en cada un dels quals es farà constar el seu respectiu contingut i el nom i el C.I.F. del licitador, i hauran de contenir la següent documentació:

1.1.- SOBRE N°1 (UN SOL EXEMPLAR).

Portarà el títol següent: "SOBRE Núm. 1. Documentació General." A continuació es consignarà el títol de l'expedient, la seva corresponent clau i, en el seu cas, referència de l'expedient consignada a l'anunci de licitació en el BOE (i en el seu cas DOUE), seguit del nom o raó social del licitador. Haurà de contenir els següents documents:

A.- DOCUMENTS COMUNS PER A TOTS ELS LICITADORS:

1) Documents que acreditin, en el seu cas, la representació. Els que compareguin, o firmin proposicions en nom d'un altre, presentaran poder bastant a l'efecte, i fotocòpia legitimada notarialment del seu D.N.I. o del que, en el seu cas, el substitueixi reglamentàriament. Si l'empresa fos persona jurídica, el poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per a acte concret, no és necessària la inscripció en el Registre Mercantil, d'acord amb l'art. 94.5 del Reglament de l'esmentat Registre.

2) Compromís de constitució d'Unió temporal d'Empreses, en el seu cas. Quan dos, o més empreses concorrin a la licitació, constituint una unió temporal, cadascun dels empresaris que la componen haurà d'acreditar la seva personalitat i capacitat, havent d'indicar, en document privat, els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuguin, la participació de cada un d'ells i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte, ha d'ostentar la plena representació de tots ells davant l'Autoritat Portuària de Barcelona.

L'esmentat document haurà d'estar firmat pels representants de cadascuna de les empreses components de la unió.

3) Documentació acreditativa de la solvència econòmica i tècnica de l'empresa. La solvència econòmica i tècnica de l'empresa s'acreditarà amb l'aportació dels documents exigits en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES. En cas que s'exigeixi classificació, hauran d'acreditar que la reuneixen.

El licitador podrà, si el desitja, i per al contracte objecte d'aquesta licitació, basar-se en les capacitats d'altres entitats, independentment del caràcter jurídic dels vincles que tingui amb elles. En tal cas, haurà d'incloure en aquest sobre la documentació que acrediti que disposa de manera efectiva dels mitjans necessaris.

4) Declaració responsable de no estar incursa l'empresa en les prohibicions per contractar-ne de l'article 60.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. La declaració responsable comprendrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposada per les disposicions vigents i haurà d'haver-se fet davant d'una autoritat administrativa, notari o organisme professional qualificat. En el supòsit que el licitador es basi en capacitats de tercers, haurà d'acompanyar una declaració del tercer o tercers en el sentit abans indicat.

5) Document acreditatiu de la Fiança provisional.

En tots els casos s'haurà d'incloure al SOBRE Núm. 1 la fiança provisional equivalent a l'import consignat en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES. La fiança provisional podrà constituir-se en metàl·lic, xec conformat nominatiu a nom de l'Autoritat Portuària de Barcelona, o aval bancari o de Cía de Seguros autoritzada, en el cas de la qual s'haurà d'utilitzar NECESSÀRIAMENT el model que

s'adjunta com a Annex núm. 1. L'aval o assegurança s'haurà de presentar en document validat pels serveis jurídics de l'Estat o per l'assessor jurídic de l'entitat.

La fiança provisional respondrà del compliment de les obligacions derivades de la participació en aquesta licitació, sense que això suposi que la responsabilitat del licitador en cas d'incompliment de les esmentades obligacions quedi limitada a l'import d'aquesta fiança.

6) Declaració jurada de cada empresa, que sola o formant part d'una U.T.E. es presenti a la licitació, en la qual es faci constar, en el seu cas, la seva pertinença a un grup d'empreses (entenent-se, per empreses pertanyents a un grup, aquelles que es trobin en algun dels supòsits previstos a l'article 42.1 del Codi de Comerç) i precisant si alguna de les empreses del grup es presenta a aquest procediment d'adjudicació o, en cas contrari, la seva no pertinença a qualsevol grup. En cas de pertinença, cadascuna de les empreses acompanyarà una relació de totes les agrupades amb ella. En el supòsit que el licitador es basi en capacitats de tercers, haurà d'acompanyar una declaració del tercer o tercers en el sentit abans indicat.

7) En les licitacions d'execucions d'obres, s'haurà d'incloure document en el qual el licitador es comprometi a tenir un Delegat d'obra i un Cap d'Obra, amb prou capacitat per representar-li en tot allò que afecti l'execució de l'obra i que seran, a més, responsables de la seguretat de l'obra. Per la qual cosa es refereix al Delegat d'Obra, el compromís del licitador haurà d'explicitar que serà en tot cas un Enginyer de Camins, Canals i Ports amb nomenament visat per l'esmentat Col·legi i l'escrit de compromís que s'inclouï en aquest Sobre núm. 1 haurà d'estar registrat per l'esmentat Col·legi.

B.- DOCUMENTS ESPECÍFICS PER ALS DIFERENTS GRUPS DE LICITADORS.

B.1 Empresaris espanyols

A més dels documents comuns indicats abans, els empresaris espanyols hauran de presentar els següents:

- 1) Documents que acreditin la capacitat de l'empresari. La capacitat d'obrar de les empreses, que fossin persones jurídiques, s'acreditarà mitjançant l'escriptura de constitució i de modificació, en el seu cas, inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit fos exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho fos, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acte fundacional, en el qual constessin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre oficial.

Per als empresaris individuals serà obligatòria la presentació de la fotocòpia, legitimada notarialment, del Document Nacional d'Identitat o del que, en el seu cas, el substitueixi reglamentàriament.

B.2 Empresaris estrangers d'Estats Membres de la Unió Europea.

A més dels documents comuns abans indicats, els empresaris especificats en aquest epígraf hauran de presentar els següents:

- 1) Documents que acreditin la seva capacitat d'obrar.

Les empreses estrangeres presentaran els seus documents constitutius traduïts, de forma oficial, al castellà o al català.

- 2) Declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

B.3 Empresaris d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

A més dels documents comuns indicats abans, aquests empresaris hauran de presentar els següents:

- 1) Documents que acreditin la seva capacitat d'obrar. Les empreses estrangeres presentaran els seus documents constitutius traduïts, de forma oficial, al castellà o al català.
- 2) Sucursal a Espanya. Serà necessari que les empreses tinguin oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.
- 3) Declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

B.- 4 Restants empresaris estrangers

A més dels documents comuns abans indicats, els empresaris especificats en aquest epígraf hauran de presentar els següents:

- 1) Documents que acreditin la seva capacitat d'obrar. La capacitat d'aquestes empreses s'acreditarà mitjançant certificació, expedida per la respectiva representació diplomàtica espanyola, en la que es faci constar que figuren inscrites en el Registre local professional, comercial o anàleg o, en el seu defecte, que actuen amb habitualitat en el tràfic local, en l'àmbit de les activitats a les quals s'estén l'objecte del contracte del qual s'ocupa el present Plec.

Aquestes empreses estrangeres presentaran els seus documents constitutius traduïts, de forma oficial, al castellà o al català.

- 2) Informe de la representació diplomàtica espanyola sobre la condició d'Estat signatari de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç o, en cas contrari, informe de reciprocitat, en el qual s'acrediti que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet, al seu torn, la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració de l'esmentat Estat, en forma substancialment anàloga.
- 3) Sucursal a Espanya. Serà necessari que aquestes empreses tinguin oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

- 4) Declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

C.- TRANSFORMACIÓ PERSONA JURÍDICA DEL LICITADOR.

Si durant la tramitació del procediment obert i abans de l'adjudicació es produís l'extinció de la personalitat jurídica d'una empresa licitadora per fusió, escissió o per la transmissió del seu patrimoni empresarial, succeirà en el procediment la societat absorbent, el resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquisició del patrimoni, sempre que acrediti, davant de l'Autoritat Portuària de Barcelona, reunir les condicions de capacitat i absència de prohibicions de contractar i la solvència i classificació en les condicions exigides en aquest Plec per poder participar en el procediment d'adjudicació.

1.2.- SOBRE Núm. 2 (DOS EXEMPLARS: un d'original que s'haurà de presentar exclusivament en suport informàtic (CD, llapis electrònic, etc) i una còpia que s'haurà de presentar exclusivament en suport paper).

Portarà el Títol següent: SOBRE Núm. 2. Proposició tècnica. A continuació es consignarà el títol de l'expedient, la seva corresponent clau i, en el seu cas, la referència de l'expedient consignada a l'anunci de licitació en el BOE (i en el seu cas en el DOUE), seguit del nom o raó social del licitador.

Tindrà el contingut que s'estableix en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES o en la documentació annexa a què, en el seu cas, l'esmentat QUADRE-RESUM es remeti.

1.3.- SOBRE Núm. 3. (UN EXEMPLAR).

Portarà el Títol següent: SOBRE Núm. 3. Oferta econòmica. A continuació es consignarà el títol de l'expedient, la seva corresponent clau i, en el seu cas, la referència de l'expedient consignada a l'anunci de licitació en el BOE (i en el seu cas en el DOUE), seguit del nom o raó social del licitador.

Els documents que s'hauran d'incloure al Sobre Núm. 3 són els següents:

Proposició econòmica formulada estrictament d'acord amb el model i altra documentació annexa la que, en el seu cas, es remeti al QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES d'aquest Plec. El licitador haurà de formular obligatòriament la seva proposició per al projecte aprovat per l'Autoritat Portuària de Barcelona, sense introduir cap variació al mateix.

Tret que una altra cosa s'estableixi en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, la proposició econòmica al Projecte Base en cap cas no superarà el pressupost fixat en aquest plec.

En les proposicions que presentin els licitadors s'entendran compresos, a tots els efectes, no només el preu del contracte, així com els altres impostos i taxes que poguessin correspondre, excepte l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit corresponent al preu ofertat que s'entendrà no inclòs. L'Impost sobre el Valor Afegit haurà de figurar en la proposició com a partida independent.

En el cas que es presenti una proposició econòmica per una unió temporal d'empreses, aquella haurà d'estar firmada pels representants de cadascuna de les empreses components de l'esmentada unió, rebutjant-se la mateixa en cas contrari. Si la unió temporal d'empreses ja estigués constituïda legalment anteriorment a la licitació de l'obra, el contracte de la qual és objecte del present Plec, el

representant de la mateixa podrà firmar la proposició econòmica, sempre que compti amb facultats per a això.

2.- Tota la documentació continguda als sobres s'ha de presentar escrita a màquina o ordinador i en castellà i/o en català. No s'acceptaran aquelles proposicions que continguin omissions, errors o guixades que impedeixin de conèixer clarament el que l'Autoritat Portuària consideri fonamental per valorar l'oferta.

3.- La documentació d'aquest procediment d'adjudicació es relaciona en el QUADRE RESUM i estarà a disposició dels interessats al perfil del contractant.

El perfil del contractant es troba a la SEU ELECTRÒNICA DE L'APB: <https://seu.portdebarcelona.gob.es/>

Els plecs de la licitació podran descarregar-se des del perfil del contractant o recollir-se personalment a les oficines del SAU.

Qualsevol modificació o rectificació que es produeixi als documents que formen els plecs de la licitació serà publicada en el perfil del contractant de l'APB. Els licitadors hauran de consultar el Perfil del Contractant per disposar de les possibles modificacions o rectificacions que puguin produir-se durant el termini d'informació pública. L'Autoritat Portuària de Barcelona no serà responsable del desconeixement de les modificacions o rectificacions per part dels licitadors i només serà responsable de publicar aquestes modificacions o rectificacions en el perfil del contractant la Seu Electrònica.

Les consultes podran realitzar-se telemàticament en <https://seu.portdebarcelona.gob.es/portal/es/seuElectronica/RegistrarDocumentacio> o presencialment, a través del Registre General del SAU. Per poder utilitzar el Registre telemàtic s'haurà de disposar del corresponent certificat digital. No seran acceptades les preguntes que no es realitzin per qualsevol de les dues vies anteriors.

Si es realitza telemàticament, en el camp assumpte s'haurà d'escriure el títol, la referència de la licitació i el text de la consulta. A més, s'hauran d'omplir els camps restants per completar el registre electrònic del document i no s'adjuntaran documents.

Si es realitza presencialment, en l'escrit de la consulta ha de constar clarament el títol i la referència de la licitació.

Les consultes s'hauran de fer en castellà o català.

Les respostes a les consultes formulades es publicaran en <https://seu.portdebarcelona.gob.es/> en el termini màxim de tres dies a comptar des de el dia de finalització d'obtenció de plecs.

Només seran admeses les ofertes presentades en paper i en la forma establerta en els plecs de condicions.

CONDICIÓ 5a. - PRESENTACIÓ D'OFERTES.

Tret que s'estableixi una altra cosa en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, la presentació d'ofertes s'ajustarà al que estableixen els següents apartats:

1.- La presentació de l'oferta implica el ple coneixement i la total acceptació del present Plec (inclòs el seu QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES i els seus annexos) i de la documentació tècnica d'aquesta licitació.

La presentació d'ofertes no dóna dret a l'adjudicació del contracte, sense perjudici que aquesta s'hagi d'ajustar a l'establert en aquest Plec.

L'Autoritat Portuària de Barcelona podrà modificar els termes i condicions de la convocatòria, fins i tot deixar-la sense efecte, en qualsevol moment abans que finalitzi el termini de presentació d'ofertes, sense que s'admetin reclamacions per tals motius.

2.- Cada licitador no en podrà presentar més que una oferta, ni podrà subscriure cap oferta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment, o figurar en més d'una unió temporal. L'incompliment d'aquesta prohibició determinarà l'exclusió de totes les ofertes afectades. Aquesta prohibició s'aplicarà també als tercers a què es refereix el segon paràgraf del número 3 de la lletra A de l'apartat 1 de la CONDICIÓN QUARTA.

3. - Les ofertes podran ser lliurades en mà en el S.A.U. - Registre de l'Autoritat Portuària de Barcelona o per correu, fins a la data i hora indicades en la convocatòria.

Quan es lliurin en mà, no s'admetran a la licitació les ofertes presentades fora de l'horari del SAU.

Quan es lliurin per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta el mateix dia, per un mitjà fefaent (serviran com a tal, en tot cas, el telegrama, el fax i també el correu electrònic a la direcció del SAU, sau@portdebarcelona.cat, si bé en aquest últim cas només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i de la recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i s'identifica fidedignament el remitent i el destinatari), sempre dins del termini límit indicat en la convocatòria per a la presentació d'ofertes. Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació posteriorment a la data d'acabament del termini assenyalat a l'anunci.

Transcorreguts, no obstant això, cinc dies naturals següents a l'indicada data sense haver-se rebut l'oferta, aquesta no serà admesa a la licitació en cap cas.

4.- Cada licitador haurà de presentar un SOBRE Núm. 1, DOS SOBRES Núm. 2 (DOS EXEMPLARS: un d'original que s'haurà de presentar exclusivament en suport informàtic (CD, llapis electrònic, etc) i una còpia que s'haurà de presentar exclusivament en suport paper), i UN SOBRE Núm. 3.

5.- S'expedirà a cada licitador el corresponent rebut d'haver efectuat el lliurament, en el que constarà el dia i l'hora en què va tenir lloc i el nombre de sobres, amb el seu títol, que componen la proposició entregada.

CONDICIÓN 6a. - OBERTURA DE PROPOSICIONS.

Tret que una altra cosa s'estableixi en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, l'obertura de les proposicions s'ajustarà allò disposat en els següents apartats:

1.- Obertura dels Sobres núm. 1.

Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació realitzarà, en primer lloc, el tràmit de la qualificació de les documentacions administratives incloses als Sobres núm. 1 de les proposicions presentades en temps i forma.

Si la mesa observa defectes en la documentació presentada que, segons el seu parer, fossin esmenables, podrà concedir el licitador o licitadors afectats, si l'estima convenient, un termini no inferior a tres dies per a la seva esmena, admetent, mentrestant, l'oferta de manera condicionada a

l'esmentada esmena. En el supòsit que estimés que els defectes no són esmenables, proposarà la seva inadmissió i no obrirà la resta de sobres de l'oferta.

Es notificarà a cada licitador les incidències detectades al Sobre núm. 1 de la seva oferta, podent publicar-se el resultat de l'obertura en www.portdebarcelona.cat/licita.

2.- Obertura dels Sobres núm. 2.

L'obertura dels Sobres núm. 2, (Oferta tècnica), per la Mesa de contractació, tindrà lloc en acte no públic i a porta tancada. Quant a les possibles deficiències en la documentació tècnica es procedirà com en el cas dels Sobres núm. 1. De tot això es deixarà constància mitjançant acta.

A continuació la Mesa remetrà la documentació tècnica a un òrgan tècnic que l'assistirà en la valoració de les ofertes, mitjançant l'emissió d'un informe de valoració tècnica de les mateixes.

3.- Obertura dels Sobres núm. 3.

3.1.- Rebut l'informe tècnic, la Mesa formularà la seva valoració de les ofertes tècniques. A partir d'aquell moment podrà procedir-se a l'obertura dels sobres núm. 3, que es farà en acte públic, en l'hora i data previstes a l'anunci de licitació (o, en el seu cas, en la invitació als candidats), o, en una nova hora i data establertes a l'efecte per la Mesa si en aquella no fos possible. En cap cas no es procedirà a l'obertura de les ofertes econòmiques fins que la Mesa hagi establert la valoració tècnica.

En el lloc, data i hora assenyalats en la convocatòria de la Mesa de Contractació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres que contenen les ofertes econòmiques de les proposicions presentades i que aquella entén que poden ser admeses.

L'acte s'iniciarà donant compte de les incidències detectades als Sobres núm. 1 i 2. Concretament: a) Relació d'ofertes presentades; b) Relació d'ofertes en la documentació administrativa de la qual s'hagin detectat incidències, en el seu cas, amb indicació d'aquelles que la Mesa ha estimat esmenables i de si s'han reparat o no, així com d'aquelles altres que la Mesa considera no esmenables i respecte de les quals proposarà la seva inadmissió sense obrir els altres sobres; c) Relació d'ofertes en la documentació tècnica de la qual s'hagin detectat incidències, amb la mateixa informació (esmenes, proposta de no admissió etc.) que en la lletra anterior.

Després de l'exposició la Mesa de Contractació oferirà als presents la possibilitat de formular les observacions que s'estimin oportunes i que hauran posteriorment de formular-se per escrit, en el termini màxim de dos dies hàbils següents al d'aquell acte.

A continuació, la Mesa procedirà a l'obertura dels Sobres núm. 3, donant lectura al resum de les ofertes econòmiques que la Mesa entén poden ser admeses.

Finalitzada la lectura de les ofertes econòmiques, el President de la Mesa convidarà als assistents que exposin quantes observacions o reserves estimin oportunes contra l'acte celebrat, les quals s'hauran de formular per escrit en el termini màxim de dos dies hàbils següents al d'aquell acte.

Després de l'exposició, en el seu cas, de les observacions o reserves, es donarà per finalitzada la sessió, aixecant-se acta. A l'acta es farà constar el contingut de les ofertes econòmiques de les proposicions admeses, les proposicions respecte de les quals es proposarà la inadmissió, en el seu cas després d'obrir el Sobre núm. 3 explicitant els motius, i, finalment, les observacions i reserves que els assistents hagin pogut manifestar.

A partir d'aquell moment, la Mesa procedirà a l'anàlisi de les possibles baixes temeràries i a la formulació de la proposta de resolució, segons s'indica en la CONDICIÓ següent.

4.- No s'admetran les proposicions que, en tots o alguns dels documents que les componen, no s'ajustin al que estableixen els plecs de la licitació, en el seu cas després del corresponent termini d'esmena. En especial, si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació (tret que aquesta possibilitat estigués expressament admesa), variés substancialment el model establert, o comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que pateix d'error o inconsistència que la facin inviable, no serà tinguda en compte per la Mesa a l'hora de formular la proposta d'adjudicació, sinó que proposarà la seva inadmissió, en resolució motivada. Al contrari, el canvi o omissió d'algunes paraules del model, a condició que l'un o l'altra no alteri el seu sentit, no serà causa suficient per al rebuig de la proposició.

5.- Les ofertes presentades, tant les declarades admeses, com aquelles respecte de les quals es proposi la inadmissió sense obrir-les o una vegada obertes, seran arxivades al seu expedient. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició dels interessats.

L'Autoritat Portuària de Barcelona ho comunicarà als interessats. Passats els tres mesos següents des de l'esmentada comunicació, sense que s'hagi retirat la documentació, s'entendrà abandonada i l'Autoritat Portuària de Barcelona podrà procedir a la seva destrucció. Per retirar la documentació serà precís tornar el rebut lliurat per l'Autoritat Portuària de Barcelona en presentar l'oferta.

Sense perjudici del disposat en els dos paràgrafs anteriors, una vegada adjudicat definitivament el contracte, l'Autoritat Portuària de Barcelona, a sol·licitud dels licitadors que no resultin adjudicataris, tramitarà la devolució de les fiances provisionals.

CONDICIÓ 7a. - CRITERIS DE VALORACIÓ.

1.- No seran admissibles les ofertes que no s'ajustin a l'establert als Plecs d'aquesta licitació.

2.- Per a la valoració d'ofertes, la Mesa de Contractació aplicarà els criteris que, directament o per remissió a Annex, s'assenyalin en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES. Respecte de les baixes serà d'aplicació allò disposat en l'apartat següent.

3.- Per a la determinació de presumpció de temeritat s'estarà allò disposat en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES.

Tret que una altra cosa s'estableixi en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, quan empreses pertanyents a un mateix grup (entenen-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits previstos a l'article 42.1 del Codi de Comerç) presentin diferents proposicions, individualment o en U.T.E., a la licitació de l'obra el contracte de la qual està regit pel present Plec, es tindrà en compte, únicament, per aplicar el mètode d'apreciació d'ofertes desproporcionades, o presumptament temeràries, l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades per les esmentades empreses o per les U.T.E. que formin part.

Si una oferta econòmica resulta incursa en presumpció de temeritat pel seu baix import, la Mesa de Contractació recollirà la informació necessària per determinar si, efectivament, l'oferta resulta anormalment baixa i per això ha de ser rebutjada o si, al contrari, l'esmentada oferta no resulta anormalment baixa i per això ha de ser presa en consideració per adjudicar l'obra.

Per a això la Mesa de Contractació sol·licitarà al licitador, per escrit, les precisions que consideri oportunes sobre la composició de l'esmentada oferta econòmica, assenyalant termini per a això.

4.- En vista de tot l'actuat, la Mesa de Contractació procedirà a formular la corresponent proposta de resolució de la licitació, que elevarà a l'òrgan de contractació.

CONDICIÓ 8a. - RESOLUCIÓ DE LA LICITACIÓ.

1.- En el termini previst en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, o, si res no es diu en el mateix, en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de l'obertura de les ofertes econòmiques, l'òrgan competent adjudicarà la licitació mitjançant resolució motivada. Excepcionalment, l'esmentat òrgan podrà acordar una pròrroga de fins a tres mesos del termini per resoldre, sempre que es presentin raons que, segons el seu parer, ho facin necessari.

L'òrgan de contractació adjudicarà la licitació a l'oferta que, d'acord amb els criteris de valoració d'aquest plec obtingui la puntuació més gran i expressant – bé directament, bé per remissió a document annex - les raons en què fonamenta aquesta valoració. També podrà declarar deserta la licitació, explicitant les raons d'interès general que aconsellin tal declaració, que hauran de ser coherents amb les pautes representades pels criteris de valoració d'aquest plec.

En el supòsit que el procediment finalitzi sense adjudicació, els licitadors no tindran dret a cap indemnització per aquesta raó, tret que una altra cosa s'hagi establert expressament en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES.

2.- L'Autoritat Portuària de Barcelona comunicarà la resolució de la licitació a l'adjudicatari mitjançant notificació individual. Així mateix, l'adjudicació es publicarà en els mitjans en els quals es va fer la convocatòria de la licitació, considerant-se l'esmentada publicació com a notificació als restants interessats a tots els efectes.

CONDICIÓ 9a. - DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER A LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

1.- Tret que una altra cosa s'estableixi en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, en el termini màxim de quinze dies a comptar des que li sigui notificada l'adjudicació, l'adjudicatari haurà de presentar, si no ho hagués fet en la fase de licitació, la següent documentació original a la Secretaria de l'Autoritat Portuària de Barcelona:

a) Documentació acreditativa d'estar al corrent d'Obligacions Tributàries i de Seguretat Social, si no l'hagués aportat al Sobre núm. 1..

b) Fiança definitiva segons allò disposat en aquest Plec i les assegurances exigibles en els termes recollits en el QUADRE RESUM i en la CONDICIÓ ONZENA del present plec.

c) En el cas d'agrupacions d'empreses, hauran d'acreditar haver constituït l'agrupació en el mateix termini de quinze dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació.

d) Qualsevol altra documentació que s'estableixi en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES.

2.- En el cas que el termini citat finalitzés dia festiu, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

CONDICIÓ 10a. - FIANÇA DEFINITIVA.

1.- L'adjudicatari està obligat a constituir la fiança assenyalada en el Quadre de Característiques que encapçala aquest Plec.

La fiança respondrà del compliment de les obligacions derivades del contracte, de les penalitzacions que per incompliment puguin imposar-se al contractista i dels danys i perjudicis que tals incompliments puguin ocasionar a l'Autoritat Portuària de Barcelona.

En el supòsit d'adjudicació a un licitador la proposició del qual hagués estat incursa en presumpció de temeritat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la definitiva, per un import del 5% de l'import d'adjudicació del contracte.

2.- Aquesta fiança es consignarà a disposició del President de l'Autoritat Portuària de Barcelona i podrà constituir-se en metàl·lic o mitjançant aval bancari o assegurança de caució. En cas d'aval o assegurança, haurà d'utilitzar-se NECESSÀRIAMENT el model que s'adjunta com a Annex núm. 1 i haurà de presentar-se en document validat pels serveis jurídics de l'Estat o per l'assessor jurídic de l'entitat.

3.- La fiança es lliurarà, en el cas d'aval o assegurança, a la Secretaria de l'Autoritat Portuària de Barcelona i, en el cas de ser en metàl·lic, en el Departament de Tresoreria de l'Autoritat Portuària de Barcelona, lliurant una còpia del resguard juntament amb la documentació exigida en la CONDICIÓN NOVENA.

Constituïda la fiança definitiva, es tornarà la fiança provisional.

4.- La fiança, que serà solidària, podrà ser atorgada per persona o entitat diferent de l'adjudicatari, entenent-se, en tot cas, que la garantia queda subjecta a les mateixes responsabilitats que si fos constituïda pel mateix i sense que puguin utilitzar-se els beneficis d'exclusió, divisió i ordre.

5.- La fiança definitiva, o el seu saldo, en el seu cas, es tornarà a l'adjudicatari dins dels tres mesos següents a la realització de la liquidació definitiva del treball contractat, una vegada satisfetes totes les obligacions pendents a favor de l'Autoritat Portuària.

6.- La constitució de la fiança definitiva no suposa en cap cas que la responsabilitat de l'adjudicatari quedi limitada al seu import.

CONDICIÓN 11a. -ASSEGURANCES

Tret que una altra cosa s'estableixi en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, l'adjudicatari de les obres vindrà obligat a contractar una assegurança TOT RISC DE CONSTRUCCIÓ que cobreixi els danys i pèrdues materials que puguin afectar a l'obra, finalitzada o en construcció, i fins i tot els materials i béns que vagin a ser utilitzats en la mateixa, des de la data d'inici dels treballs fins a la recepció definitiva, sense cap reserva, de l'obra, i així mateix una assegurança de RESPONSABILITAT CIVIL per cobrir els danys materials i personals i perjudicis conseqüencials ocasionats a tercers, en el marc temporal comprès des de l'inici del contracte fins a la recepció definitiva, sense cap reserva, de l'obra, i en el qual siguin assegurats l'Autoritat Portuària de Barcelona, l'adjudicatari i els seus possibles contractistes. L'Autoritat Portuària de Barcelona haurà de tenir també la condició de tercer a la pòlissa. Tret que en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES s'estableixi una altra cosa, les pòlisses tindran una cobertura mínima equivalent al pressupost de licitació.

En tots les assegurances que es contractin en compliment d'allò disposat anteriorment, s'inclourà una menció expressa que exoneri de responsabilitat a l'Autoritat Portuària de Barcelona, cancel·lant-se el dret de repetició contra aquesta entitat tant pels assegurats com pels asseguradors de les esmentades pòlisses.

CONDICIÓN 12a. - FORMALITZACIÓ.

1.- El contracte es formalitzarà en el termini màxim de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació d'adjudicació, (tret que en el QUADRE-REUMEN DE CARACTERÍSTICAS s'estableixi una altra cosa) sempre que s'hagin complert els requisits exigits en aquest plec. L'adjudicatari haurà d'actuar amb la màxima diligència a l'hora de complir allò disposat en les Condicions anteriors.

Si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació conforme a l'article 40.1 del TRLCSP, o es tracta de contractes subjectes a la Llei 31/2007 de 30 d'octubre sobre procediments de contractació als sectors de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals, la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

2.- No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la seva prèvia formalització, excepte en els casos de tramitació d'emergència.

Qualsevol de les parts podrà exigir la seva formalització en escriptura pública, sent a càrrec de l'adjudicatari les despeses derivades del seu atorgament.

Tret que una altra cosa s'estableixi en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES l'incompliment per l'adjudicatari del disposat en aquesta Base o en qualsevol de les tres anteriors, faculta a l'Autoritat Portuària de Barcelona per imposar-li penalitzacions de 1.500. -euros per dia natural de retard. A partir del desè dia, l'Autoritat Portuària de Barcelona podrà optar per deixar sense efecte l'adjudicació, perdent l'adjudicatari la totalitat de la fiança provisional, o concedir un nou termini amb imposició de noves penalitzacions. Si el nou termini fos incomplet, l'Autoritat Portuària de Barcelona deixarà sense efecte l'adjudicació i confiscarà la fiança provisional, a part de reclamar la indemnització que correspongui.

2.- Excepcionalment l'Autoritat Portuària de Barcelona podrà concedir pròrroga dels terminis establerts en aquesta CONDICIÓN i en la CONDICIÓN NOVENA, si l'adjudicatari ho sol·licita abans de l'acabament del termini que es tracti, justificant les raons objectives que, sent alienes a la seva voluntat, li impedeixin de poder complir-lo. Per obtenir la pròrroga serà imprescindible que l'adjudicatari acrediti la seva actuació diligent en el compliment de l'exigit en la CONDICIÓN NOVENA.

3.- En el supòsit que quedés sense efecte l'adjudicació perquè l'adjudicatari no complís les condicions per dur a terme la formalització del contracte, l'Autoritat Portuària de Barcelona podrà adjudicar el contracte al licitador o licitadors següents a aquell, per ordre de les seves ofertes, sempre que això fos possible, en lloc de procedir a una nova convocatòria, comptant amb la conformitat del nou adjudicatari.

TÍTOL III.- DE LES CONDICIONS DEL CONTRACTE

SECCIÓ 1a ASPECTES GENERALS

CONDICIÓN 13a. - RISC I VENTURA DEL CONTRACTISTA.

L'execució de les obres es realitzarà a risc i ventura del contractista, amb estricta subjecció al Projecte aprovat per l'Autoritat Portuària de Barcelona, (modificat, en el seu cas, per la variant seleccionada en l'adjudicació, si és que s'admetien variants), allò disposat en aquest Plec de Condicions i a l'oferta presentada pel contractista a la licitació de la qual va resultar adjudicatari.

El contractista serà responsable, mentre duri l'execució del contracte i fins que transcorri el termini de garantia, dels danys i perjudicis causats a tercers, a la mateixa Autoritat Portuària de Barcelona o al personal de la mateixa.

CONDICIÓN 14a. - DE LA DIRECCIÓ DE L'OBRA.

1.- El < Facultatiu de l'Autoritat Portuària de Barcelona Director de l'obra> (en endavant, < Director de l'obra> o <Director>) és la persona, amb titulació adequada i suficient, responsable de la comprovació i vigilància de la correcta realització de l'obra contractada. El Director durà a terme la interpretació tècnica del projecte i dirigirà al contractista les instruccions que, d'acord amb

l'esmentada interpretació, resultin procedents per a la deguda execució del contracte. Així mateix podrà assumir les funcions pròpies del responsable del contracte previst en la Regla 5 de l'Ordre FOM/4003/2008 de 22 de juliol, si no se n'hagués designat un a l'efecte.

Per a l'acompliment de la seva funció podrà comptar amb col·laboradors a les seves ordres, que desenvoluparan la seva tasca en funció de les atribucions derivades dels seus títols professionals o dels seus coneixements específics i que integraran la Direcció de l'obra. Sense perjudici de l'anterior, el Director de l'obra podrà assumir personalment la funció tècnica de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativament i quantitativament la seva construcció.

A través de la Direcció de l'obra l'Autoritat Portuària de Barcelona exercirà, d'una manera continuada i directa, la inspecció de l'obra durant la seva execució, sense perjudici que pugui confiar tals funcions, d'una manera complementària, a qualsevol altre dels seus òrgans i representants.

El contractista o el seu delegat, en ambdós casos amb el cap d'obra si és persona diferent del delegat, hauran d'acompanyar en les seves visites inspectores al Director o als membres de la Direcció d'obres.

2.- El Director designat serà comunicat al contractista per l'Autoritat Portuària de Barcelona abans de la data de la comprovació del replanteig, i l'esmentat Director procedirà en igual forma respecte del seu personal col·laborador. Les variacions d'un o un altre que esdevinguin durant l'execució de l'obra seran posades en coneixement del contractista, per escrit.

CONDICIÓ 15a. - DEL CONTRACTISTA.

1.- S'entén per <contractista> la part contractant obligada a executar l'obra.

S'entén per < delegat d'obra del contractista> (en endavant <delegat>) la persona designada expressament pel contractista i acceptada per l'Autoritat Portuària de Barcelona, amb prou capacitat per a:

- a) ostentar la representació del contractista quan sigui necessària la seva actuació o presència en actes derivats del compliment de les obligacions contractuals, sempre en ordre a l'execució i bona marxa de les obres.
- b) organitzar l'execució de l'obra i interpretar i posar en pràctica les ordres rebudes de la Direcció.
- c) proposar aquesta o col·laborar amb ella en la resolució dels problemes que es plantegin durant l'execució.

El delegat haurà de tenir la titulació professional adequada a la naturalesa de les obres i en tot cas la requerida per l'Autoritat Portuària de Barcelona, que podrà requerir el contractista, que designi, a més, el personal facultatiu necessari sota la dependència d'aquell.

En el cas que el delegat d'obra i el cap d'obra no fossin la mateixa persona, s'entendrà que corresponen a aquestes funcions de la lletra b.

2.- El contractista està obligat a designar com el seu delegat i cap d'obres, en el seu cas, com personal facultatiu, aquelles persones compromeses en la seva oferta. Això no obstant això, l'Autoritat Portuària de Barcelona podrà demanar del contractista la designació d'un nou delegat i, en el seu cas, de qualsevol facultatiu que d'ell depengui, quan així ho justifiqui la marxa dels treballs.

Així mateix, quan el contractista o l'esmentat personal incorri en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de les obres o el compliment dels programes de treball, l'Autoritat Portuària de Barcelona podrà exigir-li l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del pactat, sense perjudici d'allò disposat en aquestes clàusules sobre el compliment dels terminis i les causes de resolució del contracte.

3.- Senyalització de l'obra.

El contractista està obligat a instal·lar els senyals precisos per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de la marxa d'aquells, tant a l'esmentada zona com en els seus límits i voltants.

El contractista complirà les ordres que rebí per escrit de la Direcció sobre instal·lació de senyals complementaris o modificació de les que hagi instal·lat.

4.- Objectes trobats a les obres.

L'Autoritat Portuària de Barcelona es reserva la propietat dels objectes trobats en les excavacions, dragatges i demolicions practicades a la zona de servei, sense perjudici dels drets que legalment corresponguin a tercers.

El contractista té l'obligació de fer servir totes les precaucions que, per a l'extracció dels objectes d'art, antiguitats, monedes i, en general, objectes de totes classes que es trobin a la zona ocupada o afectada per les obres, li siguin indicades per la Direcció i dret a què se li aboni l'excés de despesa que tals treballs li causin.

El règim de titularitat d'aquests béns serà l'establert per les lleis, de la qual cosa haurà d'advertir el contractista el seu personal, i serà responsable subsidiari de les sostraccions o desperfectes que pugui ocasionar el personal ocupat a l'obra.

5.- Utilització de béns que apareguin com a conseqüència de l'execució de l'obra.

El contractista podrà utilitzar però només per a l'execució de l'obra, amb la prèvia autorització del Director d'aquesta i en tot cas previ compliment de tots els requeriments legals pertinents, les roques, els minerals i els brolladors i corrents d'aigua que com a conseqüència de l'execució de l'obra apareguin en terrenys de l'Autoritat Portuària de Barcelona.

6.- Propietat industrial i intel·lectual.

El contractista, per utilitzar materials, subministraments, procediments i equip per a l'execució de l'obra, haurà d'obtenir les cessions, permisos i autoritzacions necessaris dels titulars de les patents, models i marques de fàbrica corresponents, corrent del seu compte el pagament dels drets i indemnitzacions per tals conceptes.

El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i intel·lectual dels materials, subministraments, procediments i equip utilitzats a l'obra i haurà d'indemnitzar a l'Autoritat Portuària de Barcelona tots els danys i perjudicis que per a la mateixa puguin derivar-se de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que, eventualment, puguin dirigir-se contra ella.

7.- El contractista no podrà ocupar els terrenys afectats per l'obra fins a rebre l'autorització corresponent de la Direcció, de la qual es deixarà constància a l'Acta de comprovació de replanteig.

A partir d'aquell moment i fins a la recepció definitiva de l'obra el contractista respondrà de la vigilància dels terrenys i béns que hi hagi en els mateixos, cuidant-se especialment de mantenir-los lliures d'intrusions i no permetent ni consentint alteració en els límits, ni que ningú no dipositi en els esmentats terrenys cap material aliè a l'obra.

8.- Ordre i neteja a les obres.

El contractista serà responsable de l'ordre, neteja i condicions sanitàries de les obres. Haurà d'adoptar referent a això les mesures exigides per la normativa aplicable i les que, en el seu cas, li siguin assenyalades per les autoritats competents.

9.- Interferències amb l'explotació portuària.

El conjunt de les operacions a realitzar pel contractista es realitzaran de manera que es produeixi la menor interferència possible amb l'explotació del recinte portuari. En aquest sentit, si fos necessari el desplaçament d'equips o instal·lacions o la interrupció d'operacions a causa de l'explotació portuària, els esmentats desplaçaments i interrupcions s'efectuaran sempre que ho ordeni la Direcció de l'Obra.

CONDICIÓ 16a. - OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA EN RELACIÓ AMB LA SEVA RESIDÈNCIA DURANT LES OBRES, OFICINA D'OBRA, LLIBRE D'ORDRES I LLIBRE D'INCIDÈNCIES.

1.- Oficina d'obra.

Tret que una altra cosa disposi l'Autoritat Portuària de Barcelona, el contractista haurà d'instal·lar abans del començament de les obres, i mantenir durant l'execució del contracte, una "Oficina d'Obra" al lloc que consideri més apropiat, prèvia conformitat del Director de l'Obra.

El contractista haurà, necessàriament, de conservar en ella còpia autoritzada dels documents contractuals del projecte o documentació tècnica base del contracte i el "Llibre d'Ordres"; a tals efectes, l'Autoritat Portuària de Barcelona subministrarà a aquell una còpia d'aquells documents contractuals del projecte o projectes base del contracte i el Llibre d'Ordres abans de la data en què tingui lloc la comprovació del replanteig.

El contractista no podrà procedir al canvi o trasllat de l'Oficina d'Obra sense prèvia autorització de la Direcció de l'Obra.

2.- Llibre d'Ordres.

El "Llibre d'Ordres" serà diligenciat prèviament pel servei al qual estigui adscrita l'obra, s'obrirà en la data de comprovació del replanteig i es tancarà després de l'acabament del termini de garantia, en emetre's l'informe favorable sobre l'estat de les obres.

Durant l'esmentat lapse de temps estarà a disposició de la Direcció de l'Obra, que, quan procedeixi, anotarà en ell les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva firma.

El contractista estarà també obligat a transcriure a l'esmentat Llibre, per si o per mitjà del seu delegat, quantes ordres o instruccions i comunicacions rebí per escrit de la Direcció de l'Obra i a firmar, als efectes procedents, l'oportú justificant de recepció, sense perjudici de la necessitat d'una posterior autorització de tals transcripcions per la Direcció de l'Obra, amb la seva firma, al Llibre indicat.

Per al compliment de l'indicat en els paràgrafs anteriors, podran utilitzar-se els mitjans tecnològics que siguin precisos, com el correu electrònic o el fax, sempre que es garanteixi adequadament la constància de la data i del contingut de les ordres, instruccions i comunicacions que es tracti, mitjançant diligència del Director de l'obra en format paper.

Efectuada la recepció, el "Llibre d'Ordres" passarà a poder de l'Autoritat Portuària de Barcelona, si bé podrà ser consultat a tota hora pel contractista.

3.- Llibre d'incidències.

El contractista està obligat a donar a la Direcció les facilitats necessàries per a la recollida de les dades de tota classe que siguin precises perquè pugui portar un "Llibre d'Incidències de l'obra" quan així ho decideixi.

CONDICIÓ 17a. - OBLIGACIONS SOCIALS I LABORALS DEL CONTRACTISTA.

1.- El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de Seguretat i Salut Laboral, responent davant de l'Autoritat Portuària de Barcelona de qualsevol perjudici que per tal incompliment es pogués ocasionar a aquesta o tercers.

El contractista serà responsable de la seguretat i salut laboral i prevenció de riscos laborals a l'obra. Sense perjudici del que puguin disposar les Administracions competents en la matèria, el contractista haurà d'acreditar davant de l'Autoritat Portuària de Barcelona el compliment d'aquestes obligacions si aquesta li ho sol·licita.

Especialment, el contractista haurà d'establir sota la seva exclusiva responsabilitat, el Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'Estudi de Seguretat i Salut inclòs en el Projecte de les obres, de conformitat amb el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre i en el qual s'especifiquin les mesures pràctiques que estimi necessari prendre a l'obra per a la seva correcta execució en les degudes condicions.

L'esmentat Pla haurà de ser sotmès a la Direcció d'Obra abans de la data prevista per a la comprovació del replanteig, per a la seva aprovació previ informe favorable del Coordinador de Seguretat i Salut Laboral.

2.- El contractista ha de complir les condicions de caràcter social que es deriven de les disposicions que, amb caràcter general, estableixi el Ministeri de Foment.

L'incompliment greu d'aquestes condicions serà considerat com a infracció greu.

CONDICIÓ 18a. - DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA.

Són de compte del contractista les despeses de publicitat de la convocatòria i adjudicació de la licitació i formalització del contracte, així com, amb caràcter purament enunciatiu, els següents: els que s'estableixin en el projecte per la prestació dels treballs facultatius de replanteig, direcció, i liquidació; els de l'obtenció i manteniment de les llicències, permisos, autoritzacions etc. que siguin precises per a l'execució del contracte, els de senyalització de les obres; els de construcció, desmuntatge, retirada d'instal·lacions auxiliars; els de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsit de maquinària i materials; els de protecció de materials de la mateixa obra contra tot deteriorament, danys o incendis; els de neteja i evacuació de desaprofitaments i escombraries; els de construcció i manteniment de camins provisionals per a desviació del tràfic i servei d'obres no compreses en el projecte; els de retirada, al finalitzar les obres, de les instal·lacions, eines, materials, demolició d'instal·lacions provisionals, etc.; els de neteja general de l'obra; els de muntatge, conservació i retirada de les instal·lacions per al subministrament d'aigua i energia elèctrica necessàries per a l'obra, així com l'adquisició de dites aigua i energia; en el seu cas, els de publicitat de finançament de l'obra amb Fons de Cohesió de la Unió Europea o similars; en general qualsevol altres que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que aquestes assenyalin .

CONDICIÓ 19a. - SERVITUDS.

El contractista està obligats a mantenir provisionalment durant l'execució de l'obra i a reposar al seu acabament tots aquells servituds que es relacionin al plec de prescripcions tècniques particulars del projecte base del contracte.

Tal relació podrà ser rectificada com a conseqüència de la comprovació del replanteig o de necessitats sorgides durant la seva execució.

Són de compte del contractista els treballs necessaris per al manteniment i reposició de tals servituds.

També haurà de reposar aquelles servituds existents anteriorment al contracte que poguessin haver-se omès en la referida relació, si bé en aquest cas tindrà dret que se li abonin les despeses corresponents.

Incumbeix a l'Autoritat Portuària de Barcelona promoure les actuacions precises per legalitzar les modificacions que s'hagin d'introduir en els servituds que siguin conseqüència de concessions administratives existents abans de començar l'obra. En aquest cas, la imputació de les despeses de tals modificacions es regirà exclusivament pels termes de la mateixa concessió afectada, per les legislacions específiques de tals concessions o per la Llei d'Expropiació Forçosa, en el seu cas.

SECCIÓ 2a COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG I PROGRAMA DE TREBALL

CONDICIÓ 20a. - COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG.

1.- L'execució del contracte d'obres començarà amb la comprovació del replanteig, que, tret que en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES s'estableixi una altra cosa, es durà a terme d'acord amb el que s'estableix en els apartats següents.

2.- En el termini màxim de quinze dies naturals a comptar des de la firma del contracte, l'Autoritat Portuària de Barcelona requerirà el contractista per procedir a la comprovació del replanteig de les obres, aixecant-se l'Acta de Comprovació del Replanteig, que serà firmada pel Director de l'Obra i pel contractista. S'estendran tres exemplars de l'acta, dos per a l'Autoritat Portuària de Barcelona (per al Director de l'obra i per a l'òrgan de contractació) i un altre per al contractista.

L'acta de comprovació del replanteig formarà part integrant del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

L'acta reflectirà la conformitat o disconformitat del mateix respecte dels documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra, a l'autorització per a l'ocupació dels terrenys necessaris i a qualsevol punt que pugui afectar al compliment del contracte, d'acord amb la qual cosa s'indica en els apartats següents.

Si el contractista no anés, sense causa justificada, a l'acte de comprovació del replanteig, la seva absència es considerarà com a incompliment del contracte, amb les conseqüències i efectes previstos en aquestes clàusules.

3.- Quan el resultat de la comprovació del replanteig demostrï, segons el parer del Director de l'obra i sense reserva per part del contractista, la disponibilitat dels terrenys i la viabilitat del projecte, es donarà per aquell l'autorització per iniciar-les, fent-se constar aquest extrem explícitament a l'acta que s'estengui, de l'autorització de la qual quedarà notificat el contractista pel fet de subscriure-la. Tret que en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES s'estableixi una altra cosa, es començarà a comptar el termini d'execució de les obres des de l'endemà al de la firma de l'acta.

En el cas que el contractista realitzi observacions que puguin afectar l'execució de l'obra, la Direcció, considerades tals observacions, decidirà iniciar o suspendre el començament de l'obra, justificant-ho a la mateixa acta. En cas que opti per la suspensió, es procedirà de la mateixa forma que es preveu en l'apartat següent.

4.- Quan no resultin acreditades les circumstàncies a què es refereix l'apartat 3 o el Director de l'obra consideri necessària la modificació de les obres projectades, quedarà suspesa temporalment la inici de les mateixes, fent-ho constar a l'acta.

En el supòsit previst en el paràgraf anterior, en el termini de quinze dies, el Director de l'obra elevarà informe a l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona, a fi que aquest adopti la decisió que correspongui, bé en el sentit de tramitar la modificació de les obres, bé en el sentit de tramitar la seva suspensió fins que es resolguin les deficiències detectades, bé en el sentit de tramitar l'extinció del contracte, tot això d'acord amb l'establert en aquestes clàusules.

CONDICIÓ 21a. - PRESENTACIÓ DEL PROGRAMA DE TREBALL.

De figurar així establert al Plec de Prescripcions Tècniques, i en tot cas, si el termini d'execució està previst en més d'una anualitat, el contractista presentarà, per a la seva aprovació per la Direcció de l'Obra, en el termini màxim d'un mes des de la data de l'Acta de Comprovació del Replanteig, el corresponent programa de treball que s'ajustarà íntegrament al compromès en la proposició i a les indicacions de la mateixa Direcció de l'Obra, amb indicació dels terminis parcials i que tindrà caràcter contractual. L'esmentat termini podrà modificar-se en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES.

En el programa de treball a presentar, en el seu cas, pel contractista s'hauran d'incloure les següents dades:

- a) Ordenació en parts o classes d'obra de les unitats que integren el projecte, amb expressió dels seus mesuraments.
- b) Determinació dels mitjans necessaris, tals com personal, instal·lacions, equips i materials, amb expressió dels seus rendiments mitjans.
- c) Estimació en dies dels terminis d'execució de les diverses obres o operacions preparatòries, equip i instal·lacions i dels d'execució de les diverses parts o unitats d'obra.
- d) Valoració mensual i acumulada de l'obra programada, sobre la base de les obres o operacions preparatòries, equip i instal·lacions i parts o unitats d'obra a preus unitaris.
- e) Diagrama de les diverses activitats o treballs.

SECCIÓ 3a EQUIP I MAQUINÀRIA

CONDICIÓ 22a. - EQUIP I MAQUINÀRIA.

El contractista queda obligat a aportar a les obres l'equip de maquinària i mitjans auxiliars que sigui precís per a la bona execució d'aquelles en els terminis parcials i total convinguts al contracte.

En el cas que per a l'adjudicació del contracte hagués estat condició necessària l'aportació pel contractista d'un equip de maquinària i mitjans auxiliars concret i detallat, el Director exigirà aquella aportació en els mateixos termes i detall que es van fixar en tal ocasió.

L'equip quedarà adscrit a l'obra en tant es trobin en execució les unitats en què ha d'utilitzar-se, en el ben entès que no podrà retirar-se sense consentiment exprés del Director i havent de ser reemplaçats els elements avariats o inutilitzats sempre que la seva reparació exigeixi terminis que aquell estimi han d'alterar el programa de treball.

Cada element dels que constitueixen l'equip serà reconegut per la Direcció anotant-se les seves altes i baixes de posada en obra a l'inventari de l'equip. Podran també rebutjar qualsevol element que consideri inadequat per al treball a l'obra, amb dret del contractista a reclamar contra tal resolució davant de l'Autoritat Portuària de Barcelona en el termini de deu dies comptats a partir de la notificació que li faci per escrit el Director.

Tret d'estipulació en contra, l'equip aportat pel contractista quedarà a lliure disposició del mateix a la conclusió de l'obra, o del corresponent tall, prèvia conformitat del Director d'Obra.

SECCIÓ 4a DELS MATERIALS

CONDICIÓ 23a. - MATERIALS.

1.- Procedència dels materials naturals

El contractista té llibertat per obtenir els materials naturals que les obres necessitin dels punts que tinguin per convenient, sempre que els mateixos compleixin les condicions exigides al plec de prescripcions tècniques particulars.

En el cas que l'Autoritat Portuària de Barcelona hagués establert una concreta procedència d'aquells materials a l'esmentat plec i, posteriorment, fos imprescindible segons el parer de l'Autoritat Portuària de Barcelona, canviar aquell origen o procedència, s'estarà allò disposat en la CONDICIÓ 38a.

2.- Materials procedents d'excavacions o demolicions de la mateixa obra.

Els materials o productes resultants d'excavacions, demolicions o tales que no utilitzi el contractista a l'obra i puguin aprofitar-se en qualsevol altra obra de l'Autoritat Portuària de Barcelona seran aplegats per aquell en els punts i forma que ordeni la Direcció, sent-li d'abonament les despeses suplementàries de transport, vigilància i emmagatzemament.

En qualsevol altre cas i prèvia autorització per escrit del Director, el contractista podrà disposar lliurement d'aquells.

3.- Productes industrials d'us a l'obra.

Els productes industrials d'us a l'obra es determinaran per les seves qualitats i característiques, sense poder fer referència a marques, models o denominacions específiques.

Si als documents contractuals figurés alguna marca d'un producte industrial per designar aquest, s'entendrà que tal menció es constreny a les qualitats i característiques de l'esmentat producte, podent el contractista utilitzar productes d'una altra marca o model que tinguin les mateixes.

4.- Assajos i anàlisi dels materials i unitats d'obra.

La Direcció pot ordenar que es verifiquin els assajos i anàlisi de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents i les despeses que s'originin seran de compte del contractista, d'acord amb el previst en aquest Plec.

La mateixa Direcció fixarà el número, forma i dimensions i altres característiques que han de reunir les mostres i provetes per a assaig i anàlisi, cas que no existeixi disposició general a l'efecte, ni estableixi tals dades el plec de prescripcions tècniques particulars.

5.- Instruccions i normes d'obligat compliment.

Els materials utilitzats a l'obra s'han d'ajustar a les instruccions i normes promulgades que versin sobre condicions generals i homologació de materials, sense perjudici de les específiques que el corresponent plec pugui establir.

6.- Magatzems.

El contractista ha d'instal·lar a l'obra i pel seu compte els magatzems precisos per assegurar la conservació dels materials, evitant la seva destrucció o deteriorament i seguint, en el seu cas, les instruccions que a tal efecte rebí de la Direcció.

7.- Recepció i recusació de materials.

El contractista només pot fer servir els materials a l'obra previ examen i acceptació per la Direcció en els termes i forma que aquesta assenyali per al correcte compliment de les condicions convingudes.

Si la Direcció no acceptés els materials sotmesos al seu examen ho haurà de comunicar per escrit al contractista, assenyalant les causes que motivin tal decisió. El contractista podrà reclamar davant de l'Autoritat Portuària de Barcelona contractant en el termini de deu dies, comptats a partir de la notificació.

En aquest últim cas, i si les circumstàncies o l'estat dels treballs no permetessin esperar la resolució per l'Autoritat Portuària de Barcelona de la reclamació deduïda, la Direcció podrà imposar al contractista l'ús dels materials que jutgi oportuns, assistint a aquest el dret a una indemnització dels perjudicis experimentats si la resolució superior li fos favorable.

En tot cas, la recepció dels materials per la Direcció no eximeix el contractista de la seva responsabilitat de compliment de les característiques exigides per als mateixos al corresponent plec de prescripcions tècniques particulars.

8.- Retirada de materials no fets servir a l'obra.

A mesura que es realitzin els treballs, el contractista ha de procedir, pel seu compte, a la policia de l'obra i a la retirada dels materials aplegats que ja no tinguin ocupació en la mateixa.

SECCIÓ 5a. - OBRES DEFECTUOSES.

CONDICIÓ 24a. - OBRES DEFECTUOSES O MAL EXECUTADES.

Fins a que tingui lloc la recepció, el contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que en ella hi hagués, sense que sigui eximent ni li doni cap dret la circumstància que els representants de l'Autoritat Portuària de Barcelona hagin examinat o reconegut, durant la seva construcció, les parts i unitats de l'obra o els materials fets servir, ni que hagin estat inclosos aquests i aquelles en els mesuraments i certificacions parcials.

El contractista quedarà exempt de responsabilitat quan l'obra defectuosa o mal executada sigui conseqüència immediata, exclusiva i directa d'una ordre de l'Autoritat Portuària de Barcelona o de vicis del projecte, tret que l'esmentat projecte hagi estat presentat – íntegrament o almenys, com a variant, en la part afectada pels vicis - pel contractista a la licitació corresponent.

CONDICIÓ 25a. - DEMOLICIÓ I RECONSTRUCCIÓ DE LES OBRES DEFECTUOSES O MAL EXECUTADES I LES SEVES DESPESES.

Si s'adverteixen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fundades per creure que hi ha vicis ocults a l'obra executada, la Direcció ordenarà, durant el curs de l'execució i sempre abans de la recepció, la demolició i reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o les accions precises per comprovar l'existència de tals defectes ocults.

Si la Direcció ordena la demolició i reconstrucció per advertir vicis o defectes patents en la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran de compte del contractista.

Si la Direcció estima que les unitats d'obra defectuoses i que no compleixen estrictament les condicions del contracte són, tanmateix, admissibles, pot proposar a l'Autoritat Portuària de Barcelona contractant l'acceptació de les mateixes, amb la consegüent rebaixa dels preus. El contractista queda obligat a acceptar els preus rebaixats fixats per l'Autoritat Portuària de Barcelona, tret que prefereixi demolir i reconstruir les unitats defectuoses pel seu compte i d'acord amb les condicions del contracte.

SECCIÓ 6a DE L'ABONAMENT DE L'OBRA EXECUTADA

CONDICIÓ 26a. - EL PREU DEL CONTRACTE.

1.- El preu del contracte i els preus unitaris que regiran l'execució de les obres, seran els del projecte aprovat (o en el seu cas, els de la relació d'unitats aprovada), aplicant-los la baixa d'adjudicació resultant.

La baixa d'adjudicació serà la diferència entre el pressupost de licitació que figura en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES i l'import de l'oferta adjudicatària. El coeficient de baixa és el resultat de dividir l'import de l'oferta adjudicatària pel pressupost base de licitació. Aquest coeficient de baixa s'utilitzarà per obtenir els imports líquids d'abonament al contractista.

2.- Aquest preu comprèn la totalitat de les despeses que hagi de fer el contractista per a l'execució de les obres objecte d'aquest contracte, fins a la seva recepció per l'Autoritat Portuària de Barcelona, així com tots els impostos, drets i taxes que siguin conseqüència del contracte.

Molt especialment, tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabat de qualsevol unitat d'obra es consideraran inclosos en el preu de la mateixa, encara que no figurin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus.

Totes les despeses que pel seu concepte siguin assimilables a qualssevol dels que, sota el títol genèric de costos indirectes s'esmenten en el art.130.3 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es consideraran sempre inclosos en els preus de les unitats d'obra del projecte quan no figurin en el pressupost valorats en unitats d'obra o en partides alçades.

3.- El contractista té dret a l'abonament, d'acord amb els preus convinguts, de l'obra que realment executi amb subjecció al projecte que va servir de base a la licitació, a les seves modificacions aprovades i a les ordres donades per escrit per l'Autoritat Portuària de Barcelona.

No obstant això, en cada període d'execució, qualsevol que sigui l'import de l'executat o de les certificacions expedides, el contractista no tindrà dret a percebre més quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent.

4.- Tret que en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES s'estableixi una altra cosa, l'import de les obres executades s'acreditarà mensualment mitjançant presentació de certificacions expedides pel Director de l'Obra, que seran abonades en el termini de seixanta dies per l'Autoritat Portuària de Barcelona, prèvia la tramitació que s'indica en aquestes clàusules.

En el supòsit que el termini d'execució de l'obra (original o prorrogat) superi els dotze mesos, el contractista restarà obligat a lliurar a l'Autoritat Portuària de Barcelona anualment i abans del venciment de l'esmentat termini d'execució, el certificat a què es refereix la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

5.- El contractista podrà cedir el seu dret de cobrament conforme a Dret. Perquè la cessió del dret de cobrament tingui plena efectivitat davant l'Autoritat Portuària de Barcelona serà requisit imprescindible la notificació fefaent a la mateixa de l'acord de cessió així com del compliment de les obligacions tributàries corresponents a l'esmentada cessió.

Una vegada que l'Autoritat Portuària de Barcelona tingui coneixement de l'acord de cessió en els termes indicats en el paràgraf anterior, el manament de pagament haurà de ser expedit a favor del cessionari. Fins aleshores, els manaments de pagament a nom del contractista tindran efecte alliberador per a l'Autoritat Portuària de Barcelona.

CONDICIÓ 27a. - MESURAMENTS.

La Direcció realitzarà per períodes de trenta dies, i en la forma que estableixi el plec de prescripcions tècniques particulars, el mesurament de les unitats d'obra executades durant el marc temporal anterior.

El contractista o el seu delegat podran presenciar la realització de tals mesuraments.

Per a les obres o parts d'obra de les quals dimensions i característiques hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar la Direcció amb prou antelació, a fi que aquesta pugui realitzar els corresponents mesuraments i presa de dades, aixecant els plans que les defineixin, la conformitat de la qual subscriurà el contractista o el seu delegat.

A falta de l'avís anticipat, l'existència del qual correspon provar al contractista, resta aquest obligat a acceptar les decisions de l'Autoritat Portuària de Barcelona sobre el particular.

CONDICIÓ 28a. - RELACIONS VALORADES.

La Direcció, prenent com a base els mesuraments de les unitats d'obra executada a què es refereix l'article anterior i els preus contractats, redactarà cada trenta dies la corresponent relació valorada a l'origen.

No podrà ometre's la redacció de l'esmentada relació valorada mensual pel fet que, l'algun mes, l'obra realitzada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la, llevat que l'Autoritat Portuària de Barcelona hagués acordat la suspensió de l'obra.

L'obra executada es valorarà als preus d'execució material que figurin en lletra en el quadre de preus unitaris del projecte per a cada unitat d'obra i als preus de les noves unitats d'obra no previstes al contracte que hagin estat degudament autoritzats i tingut en compte el previst en les presents clàusules per a abonament d'obres defectuoses, materials aplegats, partides alçades i abonaments a compte de l'equip posat en obra.

Al resultat de la valoració, obtingut de la forma expressada en el paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges adoptats per formar el pressupost de contracta i la xifra que resulti es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada mensual.

CONDICIÓ 29a. - CERTIFICACIONS.

1.- Les certificacions s'expediran prenent com a base la relació valorada i es tramitaran pel Director en els primers deu dies del mes següent al període de trenta dies a què corresponguin.

2.- En la mateixa data en què el Director tramiti la certificació remetrà al contractista una còpia de la mateixa i de la relació valorada corresponent, als efectes de la seva conformitat o objeccions que el

contractista podrà formular en el termini de deu dies, comptats a partir del de recepció dels expressats documents.

En el seu defecte, i passat aquest termini, ambdós documents es consideraran acceptats pel contractista, com si hagués subscrit en ells la seva conformitat.

El contractista no podrà al·legar, en cap cas, els usos i costums del país o regió respecte de l'aplicació dels preus o el mesurament de les unitats d'obra.

3.- Les certificacions expedides tenen el concepte de pagaments provisionals a bon compte, sense suposar en forma alguna aprovació i recepció de les obres realitzades.

CONDICIÓ 30a. - PARTIDES ALÇADES.

1.- Les partides alçades s'abonaran tal com s'indiqui al plec de prescripcions tècniques particulars. En el seu defecte, es consideraran, als efectes del seu abonament:

A) Com < partides alçades a justificar>, les susceptibles de ser mesurades en totes les seves parts en unitats d'obra, amb preus unitaris; i

B) Com < partides alçades d'abonament íntegre>, aquelles que es refereixen a treballs l'especificació dels quals figuri als documents contractuals del projecte i no siguin susceptibles de mesurament segons el plec.

2.- Les partides alçades a justificar s'abonaran als preus de la contracta, d'acord amb les condicions de la mateixa i al resultat dels mesuraments corresponents.

Quan els preus d'una o diverses unitats d'obra de les quals integren una partida alçada a justificar, no figurin inclosos en els quadres de preus, es procedirà conforme allò disposat en l'apartat 1.3 de la **CONDICIÓ 38a** d'aquestes clàusules la qual cosa regula el règim de modificacions del contracte.

Perquè la introducció dels nous preus així determinats no es consideri modificació del projecte, hauran de complir-se conjuntament les dues condicions següents:

1. ° Que l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona hagi aprovat, a més dels nous preus, la justificació i descomposició del pressupost de la partida alçada; i

2n Que l'import total de l'esmentada partida alçada, tenint en compte en la seva valoració tant els preus inclosos en els quadres de preus com els nous preus d'aplicació, no excedeixi de l'import de la mateixa que figura en el projecte.

3.- Les partides alçades d'abonament íntegre s'abonaran al contractista en la seva totalitat, una vegada acabats els treballs o obres a què es refereixin, d'acord amb les condicions del contracte i sense perjudici del que el plec de prescripcions tècniques particulars pugui establir respecte del seu abonament fraccionat en casos justificats.

Quan l'especificació dels treballs o obres constitutius d'una partida alçada d'abonament íntegre no figuri als documents contractuals del projecte, o figuri de manera incompleta, imprecisa o insuficient a les finalitats de la seva execució, s'estarà a les instruccions que a tals efectes dicti per escrit la Direcció, contra les quals podrà oposar-se el contractista, en cas de disconformitat.

CONDICIÓ 31a. - ANUALITATS.

Les anualitats d'inversió previstes per a les obres s'establiran d'acord amb el ritme fixat per a l'execució de les mateixes.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb celeritat més gran que la necessària per executar les obres en el temps prefixat al contracte, tret que segons el parer de la Direcció existissin raons per estimar-lo inconvenient.

Tanmateix, no tindrà dret a percebre cada any, qualsevol que sigui l'import de l'executat o de les certificacions expedides, una quantitat més gran que la consignada en l'anualitat corresponent.

En les certificacions que s'estenguin excedint de l'import de les anualitats que regeixin al contracte l'inici del còmput del termini per a pagament no es comptarà des de la data de la seva expedició sinó des d'aquella altra posterior en la qual, d'acord amb les condicions convingudes i programes de treball aprovats s'haurien de produir tals certificacions.

CONDICIÓ 32a. - REVISIÓ DE PREUS.

Resultarà d'aplicació al corresponent contracte la clàusula de revisió de preus, sempre que s'inclougi expressament en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES.

En el cas que s'inclougi, serà d'aplicació el següent:

1.- El Director de l'Obra, en aprovar el programa de treball, fixarà els terminis parcials que a efectes de la revisió de preus consideri procedents.

2.- No hi haurà lloc a revisió, qualsevol que sigui l'oscil·lació dels costos, fins que s'hagi certificat almenys un 20% del pressupost total del contracte i hagi transcorregut un any des de la seva formalització contractual; per la qual cosa ni el 20% ni el primer any d'execució, comptat des de l'adjudicació, no seran susceptibles de revisió.

No obstant això, en el supòsit que, per raons no imputables al contractista ni a l'Autoritat Portuària de Barcelona, entre la data de l'adjudicació i la data de la firma del contracte existeixi un període de temps superior al previst a tal efecte al Plec de Condicions, es prendrà com a data inicial per al còmput de l'any a què es refereix el paràgraf anterior la de la firma del contracte.

3.- Quan la clàusula de revisió s'apliqui sobre marcs temporals en què el contractista hagués incorregut en móra, i sense perjudici de les penalitats que fossin procedents, els índexs de preus que hauran de ser tinguts en compte seran aquells que haguessin correspost a les dates establertes al contracte per a la realització de la prestació en termini, tret que els corresponents al període real d'execució produeixin un coeficient inferior, en el cas del qual s'aplicaran aquests últims.

Les pròrrogues atorgades per causes no imputables al contractista no privaran del dret a revisió.

4.- La sol·licitud de revisió de preus podrà fer-la tant el contractista com l'Autoritat Portuària de Barcelona i s'haurà de formular a tot tardar en el tràmit conferit al contractista previ a l'aprovació de la liquidació definitiva.

5.- L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu mitjançant l'abonament o descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials o, excepcionalment, en la liquidació del contracte quan no hagi pogut incloure's en les esmentades certificacions o pagaments parcials.

6.- En el no previst en aquesta clàusula s'estarà al disposat al Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre.

SECCIÓ 7a ABONAMENTS A COMPTE.

CONDICIÓ 33a. - ABONAMENTS A COMPTE PER MATERIALS APLEGATS.

1.- Quan no hi hagi perill de què els materials rebuts com a útils i emmagatzemats a l'obra o als magatzems autoritzats per al seu acopiament, pateixin deteriorament o desapareguin, l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona podrà abonar el contractista fins al 75 per 100 del seu valor. Per a això s'hauran de complir els següents requisits:

- a) Que existeixi petició expressa del contractista, acompanyant documentació justificativa de la propietat dels materials, estant aquests a més perfectament valorats i identificats.
- b) Que els materials hagin estat rebuts com a útils i emmagatzemats a l'obra o llocs autoritzats per a això.
- c) Que no existeixi perill de què els materials rebuts pateixin deteriorament o desapareguin.
- d) Que el contractista presti la seva conformitat al pla de devolució que proposi l'Autoritat Portuària de Barcelona.
- e) Que el contractista constitueixi la garantia a què es refereix la CONDICIÓ 36a d'aquestes clàusules.

2.- Discrecionalment, el Director apreciarà el risc i fixarà el percentatge corresponent, respectant sempre l'establert en aquesta CONDICIÓ i al plec de prescripcions.

Les partides corresponents a materials aplegats podran incloure's en la relació valorada mensual o en una altra d'independent.

A efectes del càlcul del valor unitari del material prendrà el resultat d'aplicar el coeficient d'adjudicació al valor del cost inicial fixat en el corresponent projecte, incrementat, en el seu cas, en els percentatges de benefici industrial i despeses generals.

Si la unitat d'obra on es troba el material objecte de l'abonament no tingués la reglamentària descomposició de preus i no figurés en el projecte el cost inicial es fixarà per la direcció d'obra, no podent sobrepassar el 50% del preu de l'esmentada unitat d'obra.

3.- La Direcció d'obra acompanyarà a la relació valorada un pla de devolució de les quantitats anticipades per deduir-ho de l'import total de les unitats d'obra en què quedin inclosos tals materials.

Quan circumstàncies especials ho aconsellin segons el parer de l'Autoritat Portuària de Barcelona, el seu òrgan de contractació, a proposta de la Direcció de l'obra, podrà acordar que aquests reintegraments es cancel·lin anticipadament en relació amb els terminis previstos en el pla de devolució.

4.- Només procedirà l'abonament de la valoració resultant de l'apartat 2 quan existeixi prou crèdit amb càrrec a l'anualitat corresponent a l'exercici econòmic vigent. En el cas que no es pogués cobrir la totalitat de l'abonament a compte reflectit en la relació valorada, es procedirà a l'abonament que correspongui al crèdit disponible de l'anualitat de l'exercici econòmic que es tracti.

CONDICIÓ 34a. - ABONAMENTS A COMPTE PER INSTAL·LACIONS I EQUIP.

L'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona podrà concedir abonaments a compte al contractista, d'acord amb les regles següents:

- a) L'abonament vindrà determinat per la part proporcional de l'amortització, calculat d'acord amb la normativa vigent de l'impost sobre societats, tenint en compte el temps necessari d'utilització.
- b) En el cas d'instal·lacions, l'abonament no podrà superar el 50% de la partida de despeses generals que restin per certificar fins a l'acabament de l'obra i a la resta d'equips el 20% de les unitats d'obra als preus contractats que restin per executar i per a les quals es faci necessària la utilització d'aquells.
- c) El càlcul de la quantitat a abonar s'haurà d'acompanyar d'una memòria explicativa dels resultats obtinguts.

Quant als requisits per a aquests abonaments, tramitació i devolució s'estarà allò disposat en la CONDICIÓN anterior, afegint-los el que el contractista hagi presentat un programa de treball amb indicació expressa de les instal·lacions i equip necessaris en cada una de les fases de l'execució de l'obra.

CONDICIÓN 35a. - DEDUCCIONS PER AL REINTEGRAMENT DELS ABONAMENTS A COMPTE PER INSTAL·LACIONS I EQUIP.

El reintegrament dels abonaments a compte concedits sobre les operacions preparatòries a què es refereix les CONDICIONS anteriors, s'efectuarà deduït de les certificacions d'obra executada expedides a partir de la data de la concessió d'aquells, un percentatge de l'import de les mateixes d'acord amb l'establert en l'apartat 3 de la CONDICIÓN 33a.

Les deduccions en les certificacions per a aquests reintegraments són totalment independents d'altres descomptes que poguessin efectuar-se sobre aquelles per qualsevol concepte.

En cas de resolució del contracte serà immediatament exigible el reintegrament total de l'abonament a compte concedit, qualsevol que sigui la causa d'aquella.

CONDICIÓN 36a. - CONSTITUCIÓN DE GARANTIES PER ABONAMENTS A COMPTE I CANCEL·LACIÓN DE LES MATEIXES.

1.- El contractista haurà d'assegurar l'import total dels pagaments a compte per materials aplegats i per instal·lacions i equips a què es refereixen les clàusules anteriors. A tal finalitat haurà d'utilitzar qualsevol dels tipus de garantia admesos en les condicions reguladores del procediment d'adjudicació del contracte, per l'esmentat import total. En cas d'aval o assegurança de caució, haurà de seguir el model i condicions que a tal finalitat li faciliti l'Autoritat Portuària de Barcelona.

Seràn a càrrec del contractista, les comissions, interessos i altres despeses que es produeixen en ocasió de l'expedició de les garanties.

2.- El contractista podrà sol·licitar les cancel·lacions de l'aval o dels avals constituïts en garantia d'abonaments a compte per provisions de materials, instal·lacions o equip a mesura que vagin tenint lloc les deduccions per al reintegrament dels abonaments a compte percebuts, sempre que tals deduccions tinguin una quantia almenys igual a l'import de la garantia que es pretén cancel·lar.

SECCIÓ 8a. - DEL TERMINI D'EXECUCIÓN.

CONDICIÓ 37a. - COMPLIMENT DE TERMINIS.

1.- Regla general.

El contractista resta obligat al compliment del contracte dins del termini total fixat per a la realització del mateix, així com, en el seu cas, dels terminis parcials establerts. Tret que una altra cosa es digui en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, l'inici del termini d'execució es produirà l'endemà de la realització de la comprovació del replanteig.

La constitució en móra del contractista es produirà automàticament per venciment del termini, total o parcial, i no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per l'Autoritat Portuària de Barcelona.

No obstant això, el contractista podrà sol·licitar a l'Autoritat Portuària de Barcelona pròrroga del termini, total o parcial, d'execució, d'acord amb l'establert en l'apartat següent d'aquesta CONDICIÓ.

La pròrroga ha d'atorgar-se per escrit i el document en el qual es materialitzi tindrà caràcter contractual i s'incorporarà com a Annex al contracte.

2.- Pròrroga del termini d'execució.

2.1. La petició de pròrroga per part del contractista ha de complir els següents requisits:

- a) S'ha de formular per escrit abans del venciment del termini de què es tracti, al·legant les raons per les que consideri que no li és imputable.
- b) Els fets en què es basi la petició han d'haver estat posats en coneixement de la Direcció d'Obra, per escrit presentat en el SAU de l'Autoritat Portuària de Barcelona, dins dels quinze dies següents a la seva producció, encara que en el moment de produir-se tals fets els seus efectes sobre el termini fossin només potencials i no segurs.

L'Autoritat Portuària de Barcelona podrà oportunament, i sempre abans de l'acabament del termini d'execució del contracte, resoldre sobre la pròrroga del mateix, sense perjudici que una vegada desapareguda la causa es reajusti el termini prorrogat alhora realment perdut.

Es consideraran imputables al contractista els retards que obeeixin a dificultats en l'execució de les obres que no superin el que és habitual a la zona en la qual aquesta es desenvolupa, o a incompliments de proveïdors.

Si, complint l'anterior, la petició es formulés l'últim mes d'execució del contracte, l'Autoritat Portuària de Barcelona haurà de resoldre sobre la mateixa abans dels quinze dies següents l'acabament del mateix. En aquest cas, tret d'ordre expressa de la Direcció d'obra, durant aquell termini de quinze dies el contractista no podrà continuar l'execució del contracte, que es considerarà extingit el dia en què expirava el termini previst si l'Autoritat Portuària de Barcelona denegues la pròrroga sol·licitada o no resolgués sobre ella.

En el cas de què el contractista no sol·liciti la pròrroga en el termini anteriorment assenyalat, s'entendrà que renuncia al seu dret, quedant facultada l'Autoritat Portuària de Barcelona per concedir, dins del mes últim del termini d'execució, la pròrroga que jutgi convenient amb imposició en el seu cas de penalitats segons la qual cosa s'estableix en l'apartat 4 d'aquesta CONDICIÓ, tret que consideri més aconsellable esperar a l'acabament del termini per procedir a la resolució del contracte, en ambdós casos amb independència de la reclamació al contractista de la indemnització que procedeixi.

2.2. El contractista tindrà dret a una pròrroga de termini en cas d'esdeveniments extraordinaris qualificables de supòsits de força major, sempre que no existeixi actuació imprudent per part del contractista i una vegada acreditats els esmentats esdeveniments a satisfacció de l'Autoritat Portuària de Barcelona. Serà imprescindible per a això, a més, que s'ofereixi a complir el contracte en la resta de condicions establertes.

La pròrroga es tramitarà d'acord amb l'indicat en l'apartat anterior i serà, almenys igual al temps perdut com a conseqüència dels esdeveniments de força major, tret que el contractista sol·liciti un termini inferior.

Ni la concurrència de tals esdeveniments ni l'atorgament de pròrroga no conferiran al contractista dret a ser indemnitzat per l'Autoritat Portuària de Barcelona pels danys soferts com a conseqüència de tals esdeveniments.

Tampoc no podrà formular reclamació a l'Autoritat Portuària de Barcelona si els retards obeeixen a raons derivades de la naturalesa de l'obra.

3.- El reajustament del termini d'execució per a modificacions del contracte es regirà per allò disposat en la CONDICIÓN d'aquestes clàusules reguladora del règim de les modificacions contractuals.

4.- Ampliació del termini en els supòsits d'incompliment imputable al contractista.

Quan l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona estimi que l'incompliment del termini, parcial o total, d'execució sigui imputable al contractista, podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte o per concedir, d'ofici o a petició del contractista, l'ampliació del termini contractual que resulti necessari per a l'acabament del contracte amb imposició de penalitats de demora d'acord amb el previst en aquestes clàusules, en ambdós casos amb independència del seu dret a reclamar al contractista els danys i perjudicis que aquest retard en l'acabament del contracte li pugui ocasionar.

L'atorgament d'aquesta ampliació de termini exclourà automàticament la possibilitat de la revisió de preus.

SECCIÓ 9a DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

CONDICIÓ 38a. - RÈGIM DE LES MODIFICACIONS DEL CONTRACTE.

1.- Modificació de les prestacions contractades.

1.1.- Regla general.

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions per raó d'interès públic en els elements que l'integren, sempre que estiguin previstes en aquest Plec o en el seu Quadre Resum. Fora d'aquests supòsits només podran introduir-se modificacions si es produeix alguna de les circumstàncies previstes a l'article 107 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Les modificacions a què es refereix aquest epígraf no podran alterar substancialment les condicions del contracte, ni superar, aïllada o conjuntament, el 20% del preu d'adjudicació per a les modificacions previstes en aquest plec o en el Quadre Resum de Característiques, o el 10% del preu d'adjudicació per a les modificacions a què fa referència l'article 107 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

En aquestes circumstàncies i amb aquest límit, les modificacions seran obligatòries per al contractista, que no tindrà de dret a cap indemnització en cas de supressió o reducció d'unitats, sense perjudici de l'establert en la CONDICIÓN reguladora de les causes de resolució del contracte.

El contractista accepta expressament el dret potestatiu de l'Autoritat Portuària de Barcelona regulat en els paràgrafs anteriors.

La introducció o realització de les modificacions requerirà la prèvia aprovació per l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona de la modificació i del pressupost resultant de la mateixa, d'acord amb el disposat en l'apartat 1.4 de la present CONDICIÓN.

Tret del disposat en l'apartat 1.2 en cap cas el Director de l'Obra o el contractista podran introduir o realitzar modificacions en el projecte (o en el seu cas, en la relació d'unitats) aprovat per l'Autoritat Portuària de Barcelona, sense aquesta prèvia aprovació.

1.2.- Només podran introduir-se variacions sense aquesta prèvia aprovació quan consisteixin en alteració en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu primitiu del contracte, IVA exclòs. No obstant això, quan posteriorment a les mateixes hi hagués necessitat d'introduir en el projecte modificacions de les previstes en els apartats següents d'aquesta CONDICIÓN, hauran de ser recollides tals variacions en la modificació.

Tal com s'indica en la CONDICIÓN 30a, l'aprovació per l'òrgan de contractació de nous preus per a les unitats d'obra que integrin una partida alçada a justificar que no figurin inclosos en els quadres de preus, no tindrà la naturalesa de modificació del contracte sempre que es compleixin les dues condicions previstes en l'esmentada CONDICIÓN. A partir d'aquesta aprovació i per a aquestes unitats i els seus preus serà d'aplicació l'establert en el paràgraf anterior d'aquest apartat 1.2

1.3.- Import de la modificació.

En tots els supòsits de modificació l'import es fixarà tal com s'estableix en aquest apartat.

L'import de la modificació podrà ser determinat pel mateix òrgan de contractació quan es tracti d'unitats d'obra o de prestacions el preu del qual pugui individualitzar-se amb les dades del projecte o de l'oferta presentada pel contractista.

Fora del cas a què es refereix el paràgraf anterior, l'import de la modificació es fixarà de forma contradictòria entre les parts, prenent com a base els preus establerts en el projecte per a unitats d'obra anàlogues, si fos això possible, i per al cas que no s'arribés a un acord, per raó de l'interès públic concurrent, el contractista accepta des d'ara que prevalgui en primera instància l'opinió de l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona, de manera que aquell resta obligat expressament a executar les unitats d'obra de referència, podent certificar-la pel preu proposat per l'Autoritat Portuària de Barcelona, sense perjudici de recórrer a l'arbitratge previst en aquestes clàusules.

Resolt l'arbitratge, l'Autoritat Portuària de Barcelona haurà d'abonar la diferència si resulta això de la resolució de l'arbitratge dins dels seixanta dies següents a la notificació a l'Autoritat Portuària de Barcelona del laude arbitral. En cas que el laude conclougui que el preu era excessiu, es regularitzarà la situació bé deduïnt de les certificacions pendents l'Autoritat Portuària de Barcelona l'import excessiu, bé en la liquidació de l'obra.

1.4. Tramitació i formalització.

Pel que es refereix a l'aplicació de les modificacions previstes en aquest plec o en el seu Quadre Resum de Característiques, la tramitació serà la prevista en l'Ordre FOM 4003/2008, de 22 de juliol

modificada per l'Ordre FOM/1698/2013 de 31 de juliol, i una vegada culminada amb l'aprovació de la modificació per l'òrgan de contractació, s'haurà de formalitzar contractualment, prèvia constitució de la fiança complementària que, en el seu cas, procedeixi. En cas que la modificació comporti un increment del preu del contracte, l'import de la fiança complementària respecte de l'import de l'increment haurà de tenir la mateixa proporció que la fiança original respecte de l'import original del contracte.

En el cas de modificacions no previstes al plec, anteriorment a la tramitació de l'apartat anterior, s'haurà de procedir al que s'estableix a l'article 108 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Una vegada l'esmentada aprovació es produeixi, l'Autoritat Portuària de Barcelona lliurarà al contractista còpia dels documents del projecte que hagin estat objecte de nova redacció motivada per variació en el nombre d'unitats previst o per la introducció d'unitats noves. Aquestes còpies seran autoritzades amb la firma del Director.

1.5. Continuació de l'execució quan sigui necessària la suspensió però hi hagi greu perjudici per a l'interès públic.

Quan la tramitació de la modificació exigeixi la suspensió temporal, parcial o total de l'execució de les obres i això ocasioni greus perjudicis per a l'interès públic, l'òrgan de contractació podrà acordar que continuïn provisionalment les obres, tal com estigui previst en la proposta tècnica que elabori la direcció facultativa, sempre que l'import màxim previst no superi el 10% del preu primitiu del contracte i existeixi crèdit adequat i suficient per al seu finançament.

1.6.- Reajustament del termini d'execució per a modificacions.

Quan les modificacions del projecte provoquin variació en l'import del contracte i impliquin la necessitat de reajustar el termini d'execució de l'obra, la proposta de modificació concretarà el reajustament de termini que es consideri oportú i la resolució que l'aprovi es pronunciarà sobre això. El termini es concretarà en mesos arrodonint-se a l'alça el nombre de dies sobrants que resulti.

En aquests supòsits, si la modificació no requereix la introducció d'unitats noves no previstes, el termini d'execució no podrà ser augmentat o disminuït en més proporció que en la que resulti afectat l'import del contracte.

1.7.- Es tramitaran com a modificació del contracte, els canvis d'origen o procedència dels materials naturals previstos i exigits en la memòria o, en el seu cas, al plec de prescripcions tècniques.

1.8.- Actuacions en cas d'emergència.

En cas d'emergència, el Director podrà ordenar la realització d'aquelles unitats d'obra que siguin imprescindibles o indispensables per garantir o salvaguardar la permanència de les parts d'obra ja executades anteriorment, o per evitar danys immediats a tercers.

La Direcció haurà de donar compte immediata de tals ordres a l'Autoritat Portuària de Barcelona contractant, a fi que aquesta incoï l'expedient corresponent.

1.9.- Reajustament d'anualitats.

Quan per retard al començament de l'execució del contracte sobre el previst en iniciar-se l'expedient de contractació, suspensions autoritzades, pròrrogues dels terminis parcials o del total, modificacions en el projecte o per qualssevol altres raons d'interès públic degudament justificades es produís desajust entre les anualitats previstes i les necessitats reals en l'ordre econòmic que el normal desenvolupament dels treballs exigeixi, l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona

procedirà a reajustar les esmentades anualitats sempre que ho permetin els romanents de crèdits aplicables.

Per efectuar el reajustament serà precisa la conformitat del contractista.

El reajustament d'anualitats implicarà la revisió del programa de treball per adaptar-lo als nous imports anuals, havent de ser aprovada aquesta adaptació per l'òrgan de contractació.

2.- Contractació de prestacions complementàries.

Sense necessitat de tramitar una nova licitació, l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona podrà oferir al contractista l'execució d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni al contracte però que a causa d'una circumstància imprevista passin a ser necessàries per executar l'obra tal com estava descrita en el projecte o al contracte sense modificar-la. Per a això serà necessari el compliment dels següents requisits: a) Les esmentades obres no han de poder separar-se tècnicament o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'Autoritat Portuària de Barcelona o, fins i tot sent separables, han de ser estrictament necessàries per al seu perfeccionament i b) El import acumulat de les obres complementàries no pot superar el 50% del preu primitiu del contracte. L'execució d'aquestes obres complementàries es farà d'acord amb els preus del contracte primitiu o amb preus que es fixin de forma contradictòria, si es tracta d'unitats noves

Aquestes obres addicionals no podran contractar-se una vegada extingit el contracte principal, bé per compliment, bé perquè aquest s'hagi resolt.

Les obres complementàries hauran d'estar formades, almenys en un 50% per unitats d'obra del contracte principal.

La contractació de les obres complementàries haurà de ser aprovada tècnicament i econòmicament i formalitzar-se mitjançant un nou contracte prèvia tramitació en la qual s'acrediti la concurrència dels requisits indicats en aquest apartat i la conformitat del contractista en el corresponent tràmit d'audiència.

3.- Responsabilitat en cas de modificacions no emparades per allò disposat en aquestes clàusules.

Les modificacions a l'obra que no estiguin degudament autoritzades per l'Autoritat Portuària de Barcelona d'acord amb el previst en aquestes clàusules originaran responsabilitat en el contractista, sense perjudici de la que pogués assolir la Direcció d'obra.

SECCIÓ 10a SUSPENSÍO DE LES OBRES.

CONDICIÓ 39a. - L'ACORD DE SUSPENSÍO DE LES OBRES.

1.- Ambdues parts contractants poden decidir, de mutu acord, la suspensió de les obres, sempre que amb això no es perjudiqui l'interès públic.

2.- L'acord de suspensió de l'obra requerirà la tramitació d'un expedient, en el qual, en tot cas, el Director de l'obra emetrà informe sobre això i es donarà audiència al contractista. Per part de l'Autoritat Portuària de Barcelona, la suspensió haurà de ser aprovada per l'òrgan de contractació.

CONDICIÓ 40a. - CLASSES DE SUSPENSIONS.

1.- La suspensió podrà ser temporal o definitiva.

2.- Si la suspensió temporal només afecta a una o diverses parts o classes d'obres que no constitueixin la totalitat de l'obra contractada, s'utilitzarà la denominació < Suspensió Temporal Parcial> en el text de l'acta de suspensió i en tota la documentació que faci referència a la mateixa; si afecta a la totalitat de l'obra contractada, s'utilitzarà la denominació < Suspensió Temporal Total> als mateixos documents.

En cap cas no s'utilitzarà la denominació < Suspensió Temporal> sense concretar o qualificar l'abast de la mateixa.

3.- La suspensió definitiva donarà lloc a la resolució del contracte per mutu acord.

CONDICIÓ 41a. - ACTES DE SUSPENSÍO.

Sempre que recordi una suspensió temporal, parcial o total, de l'obra, o una suspensió definitiva, s'haurà d'aixecar la corresponent acta de suspensió, que haurà d'anar firmada pel Director i el contractista i en la qual es farà constar l'acord que va originar la suspensió definint-se concretament la part o parts o la totalitat de l'obra afectades per aquella.

A l'acta s'ha d'acompanyar, com a Annex, i en relació amb la part o parts suspeses, el mesurament tant de l'obra executada en dita o les esmentades parts, com dels materials aplegats a peu d'obra utilitzables exclusivament en les mateixes.

La Direcció remetrà un exemplar de l'acta de suspensió i el seu Annex a l'Autoritat Portuària de Barcelona contractant.

CONDICIÓ 42a. - DANYS I PERJUDICIS AL CONTRACTISTA.

En cas de suspensió, el contractista accepta que únicament tindrà dret indemnització si es donen els requisits següents: 1º.- Que la suspensió acordada no sigui conseqüència directa o indirecta d'un incompliment seu; 2º.- Que es prolongui per un termini superior a sis mesos.

En cas de procedència d'indemnització, per a la determinació dels danys i perjudicis s'atendrà, entre altres factors, la pertorbació que la suspensió hagués produït en el ritme d'execució previst en el programa de treballs, amb la conseqüent repercussió en la utilització de maquinària i de personal, i a la relació que representi l'import de les parts d'obra a què assoleix la suspensió amb el pressupost total de l'obra contractada.

La sol·licitud d'indemnització serà presentada pel contractista davant de l'Autoritat Portuària de Barcelona que la tramitarà d'acord amb el procediment de les reclamacions prèvies a l'exercici d'accions civils contra l'Administració Pública.

SECCIÓ 11ª DE LA SUBCONTRACTACIÓ I DE LA CESSIÓ DEL CONTRACTE

CONDICIÓ 43a. - CESSIÓ.

Tret que una altra cosa s'estableixi en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES no podrà cedir-se el contracte sense la prèvia autorització expressa de l'Autoritat Portuària de Barcelona. Seran requisits perquè pugui autoritzar-se la cessió:

a) Que el cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte. No serà d'aplicació aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se l'adjudicatari en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació.

b) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència exigible de conformitat, havent de reunir els requisits específics exigits en la licitació de la que porta causa el contracte.

La cessió s'haurà de formalitzar en escriptura pública.

El cessionari se subrogarà en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

L'Autoritat Portuària de Barcelona no autoritzarà la cessió del contracte a favor de persones incurses en suspensió de classificacions o inhabilitació per contractar.

CONDICIÓ 44a. - SUBCONTRACTACIÓ.

1.- Tret que en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES d'aquest plec s'estableixi una altra cosa, o que per la seva naturalesa i condicions es dedueixi que el contracte ha de ser executat directament per ell en la seva integritat, el contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació, amb subjecció als següents requisits:

a) Si així s'ha previst en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES d'aquest plec o a l'anunci de licitació, el contractista haurà d'haver indicat en la seva oferta la part del contracte que vol subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, del sotscontractista o sotscontractistes que vagi a encomanar la seva realització.

b) En tot cas, el contractista haurà de comunicar anticipadament i per escrit a l'Autoritat Portuària de Barcelona la seva intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de prestació que pretén subcontractar i la identitat de cada sotscontractista, justificant prou l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans que disposa i a la seva experiència. Si el sotscontractista tingués la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà el contractista de la justificació. L'acreditació de l'aptitud del sotscontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica prou.

c) Si s'ha previst en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES d'aquest plec o a l'anunci de licitació que el contractista havia d'haver indicat en la seva oferta la part del contracte que anava a subcontractar, els subcontractes que no s'ajustin a l'indicat en l'oferta per celebrar-se amb empresaris diferents dels indicats nominativament en la mateixa o per referir-se a parts de la prestació diferents de les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des que s'hagués cursat la comunicació que es refereix la lletra b anterior, tret que hagi estat autoritzada expressament, i sempre que l'Autoritat Portuària de Barcelona no hagués notificat dins d'aquell termini la seva oposició a aquells. Aquest règim també és aplicable si els sotscontractistes han estat identificats en l'oferta mitjançant la descripció del perfil professional.

Sota la responsabilitat del contractista els subcontractes podran celebrar-se sense necessitat de deixar finalitzar el termini de vint dies si la seva celebració és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica prou.

d) Les prestacions parcials que el contractista subcontracti no podran superar el percentatge que es fixi en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES d'aquest plec o, en cas de silenci del QUADRE, el volum de subcontractació no podrà superar el 60% de l'import d'adjudicació.

2.- Tret que una altra cosa s'estableixi en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, la infracció de les condicions establertes en l'apartat anterior per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del sotscontractista o de les circumstàncies determinants de la situació

d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació donarà lloc a la imposició de penalitzacions previstes en aquest plec.

3.- En cap cas no podrà concertar-se pel contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenació jurídica o que es trobin en un dels supòsits de l'article 60.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic o que estiguin incursos en suspensió de classificacions.

En cap cas el contractista no podrà acordar amb els sotscontractistes autoritzats o amb els subministradors, el pagament del preu pactat en condicions o termes més desfavorables que els establerts en aquest contracte.

L'autorització del subcontracte no rellevarà el contractista de la seva responsabilitat contractual. Els sotscontractistes quedaran obligats només davant del contractista principal que assumeix davant l'Autoritat Portuària de Barcelona la total responsabilitat per l'execució del contracte.

El contractista vindrà obligat a remetre puntualment a l'Autoritat Portuària de Barcelona, a través del Director de l'Obra, la documentació que acrediti el compliment de les obligacions de naturalesa salarial i de Seguretat Social conretes pels sotscontractistes amb els seus respectius treballadors, a tot això als efectes previstos a l'article 42.2 de l'Estatut de Treballadors.

Serà d'aplicació el disposat als articles 226 i 227 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. Així mateix el contractista estarà obligat a complir la Llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció, havent de vigilar el compliment d'allò disposat en la mateixa per les empreses sotscontractistes i treballadors autònoms que contractin.

CONDICIÓ 45a. - SUPÒSITS DE SUCCESSIÓ DEL CONTRACTISTA.

En els casos de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb el resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions provinents del mateix. Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, continuarà el contracte amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i obligacions provinents del mateix, sempre que tingui la solvència exigida en acordar l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquella de l'execució del contracte. Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries es resoldrà el contracte, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari

SECCIÓ 12a DE LES PENALITZACIONS.

CONDICIÓ 46a. - PENALITZACIONS.

Tret que el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES estableixi una altra cosa, serà d'aplicació el següent règim de penalitzacions:

1.- Imposició de penalitzacions per l'Autoritat Portuària de Barcelona.

El contractista accepta que l'Autoritat Portuària de Barcelona estigui facultada per imposar-li penalitzacions en el cas que incorri en incompliment de les prestacions a les que està obligat, d'acord amb el que s'estableix en aquesta clàusula.

Les penalitzacions previstes en aquesta clàusula, que són acumulables, no substitueixen de cap manera l'obligació del contractista de complir amb les prestacions compromeses, ni tampoc limiten la

responsabilitat que li sigui exigible pels danys i perjudicis es causin a l'Autoritat Portuària de Barcelona com a conseqüència dels incompliments penalitzats. D'altra banda, són independents del règim administratiu sancionador previst en la legislació de ports.

2.- Penalitats per demora.

El contractista queda obligat al compliment del termini d'inici de l'obra, del termini total d'execució del contracte i al compliment dels terminis parcials, en el seu cas, establerts i al compliment del programa d'obres.

Si el contractista incorre en móra, en qualsevol dels esmentats terminis, l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona podrà optar entre resoldre el contracte o ampliar el termini que es tracti aplicant les següents penalitzacions:

- a) Penalització de 1.500. - € (tret que se n'estableixi una altra en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES, en el cas del qual s'estarà allò disposat en el mateix) per cada dia natural de retard sobre l'inici de l'obra. La mateixa penalització s'aplicarà en el cas de retard en el compliment de l'obligació de presentar el Programa de Treball així com per retard en la presentació del Pla de Seguretat i Higiene en el Treball.
- b) Penalització de 1.500. -€ (tret que se n'estableixi una altra en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES en el cas del qual s'estarà allò disposat en el mateix) per cada dia natural de retard sobre els terminis parcials establerts en el programa d'obres.
- c) Penalització de 1.500. -€ (tret que se n'estableixi una altra en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES en el cas del qual s'estarà allò disposat en el mateix) per cada set dies naturals de retard sobre el termini total d'acabament de les obres.

Cada vegada que l'import acumulat de les penalitats per demora assoleixi un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o a acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. Tot això sense perjudici de les altres causes de resolució regulades en aquestes clàusules.

3.- Penalitzacions per incompliments relatius al personal clau.

El contractista ve obligat a complir els compromisos ofertats, especialment pel que es refereix al personal clau per a l'execució del contracte. Tindrà la consideració de personal clau, en tot cas, el delegat del contractista a l'obra, així com qualsevol altre professional identificat com a tal en la seva oferta.

Per aquesta raó, s'aplicarà al contractista una penalització de 1.500. -€ (en cas que el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES estableixi una altra s'estarà allò disposat en el mateix) per cada dia que, sense autorització del Director de l'Obra, un qualsevol dels professionals definits com a personal clau en la seva oferta, no es trobi en el lloc de treball d'acord amb el que correspondria de conformitat amb la programació aprovada. La penalització s'aplicarà pel temps que el professional romanguí absent.

En el supòsit que l'absència sigui deguda que el professional hagi deixat voluntàriament de treballar per al contractista, aquest haurà de comunicar-ho tot seguit a l'Autoritat Portuària de Barcelona i disposarà d'un termini d'una setmana per presentar un substitut que tingui la mateixa titulació i experiència similar a la del professional que ha marxat. A partir d'aquella setmana, l'Autoritat

Portuària de Barcelona aplicarà una penalització del 1.500. -€ (en cas que en el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES se n'estableixi una altra, s'haurà d'estar allò disposat en el mateix) per cada dia que estigui sense cobrir aquesta plaça. El contractista podrà optar per proposar un professional amb similar titulació i experiència inferior, a canvi d'una rebaixa proporcional del preu del contracte.

L'anterior s'entén sense perjudici de les responsabilitats que siguin exigibles pels danys que per l'absència del personal clau s'ocasionin en l'execució del contracte.

4.- Penalitzacions per incompliment de mitjans compromesos.

El contractista ve obligat a complir el compromís de mitjans ofertat, que s'hauran de trobar a l'obra, en condicions de plena operativitat, en les dates i durant els terminis previstos en el programa d'obres aprovat.

Per aquesta raó, s'aplicarà al contractista una penalització de 1.500. -€ (en cas que el QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES estableixi una altra s'estarà al disposat en el mateix) per cada dia que, sense autorització del Director de l'Obra, falti a l'obra equip compromès i que, d'acord amb el que correspondria de conformitat amb el programa d'obres aprovat, hagués d'estar en ella.

5.- Penalitzacions per incompliment en matèria de subcontractació.

En el supòsit d'infracció de les condicions establertes en aquest plec per procedir a la subcontractació així com la falta d'acreditació de l'aptitud del sotscontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació determinaran la imposició al contractista d'una penalització equivalent al 50% de l'import de la subcontractació que es tracti.

No obstant això, en el supòsit que la subcontractació estigués prohibida – bé amb caràcter general, bé específicament per a la concreta prestació que s'hagi subcontractat - la celebració del subcontracte serà a més causa de resolució del contracte.

6.- La imposició de penalitzacions requerirà tràmit d'audiència prèvia al contractista i aprovació expressa per l'òrgan de contractació.

En el cas que siguin aprovades, les penalitzacions seran exigibles tot seguit per l'Autoritat Portuària de Barcelona, qui podrà, bé requerir el seu pagament al contractista (que les haurà d'abonar en un termini no superior a quinze dies naturals), bé cobrar-les amb càrrec a la fiança.

Així mateix, el contractista accepta que l'Autoritat Portuària de Barcelona pugui compensar les penalitzacions, en la part, que correspongui amb certificacions d'obra pendents de pagament.

7.- Sense perjudici de l'establert en aquesta clàusula, el contractista, per al cas d'incompliment pel contractista d'alguna de les condicions del contracte que no estigui sancionat amb penalitzacions, autoritza l'Autoritat Portuària de Barcelona per retenir el pagament mentre es regularitzi la situació d'incompliment.

SECCIÓ 13a DE L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

SUBSECCIÓ 1a. - DISPOSICIÓ GENERAL

CONDICIÓ 47a. - CAUSES D'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

El contracte s'extingirà per alguna de les següents causes:

- a) Per compliment del contracte.

- b) Per resolució del contracte.
- c) Per esdevenir impossible el seu compliment per desaparició de l'objecte del mateix.

SUBSECCIÓ 2a. - DEL COMPLIMENT DEL CONTRACTE.

CONDICIÓ 48a. - COMPLIMENT DEL CONTRACTE.

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Autoritat Portuària de Barcelona, la totalitat del seu objecte.

CONDICIÓ 49a. - AVÍS DE TERMINACIÓ DE L'OBRA.

El contractista, o el seu delegat, amb l'antelació que s'indiqui en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES o, si res no es diu sobre això en el mateix, amb una antelació de com mínim una quarta part del termini d'execució, comunicarà per escrit a la Direcció la data prevista per a la terminació de l'obra, a efectes que es pugui realitzar la seva recepció.

CONDICIÓ 50a. - RECEPCIÓ.

La recepció de les obres es farà d'acord amb allò disposat en les CONDICIONS següents.

1.- Podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executada per fases que puguin ser lliurades a l'ús. Per a això serà condició indispensable que la recepció parcial de cada fase hagi estat prevista en el projecte.

2.- La Direcció de l'obra fixarà la data de la recepció i, a l'esmentat objecte, citarà per escrit el contractista o el seu delegat.

L'acte de recepció haurà de tenir lloc en el termini màxim d'un mes a comptar des de la terminació de l'obra.

3.- Del resultat de la recepció s'aixecarà una acta, que subscriuran tots els assistents. Es farà tres exemplars originals de l'acta, dos per a la Direcció i un per al contractista.

A l'acta es farà constar, com a mínim, el següent: a) Títol de l'obra, Direcció i contractista; b) Persones assistents a l'acte, expressant la condició en què intervenen; c) Antecedents: pressupost líquid d'adjudicació, data de contracte, pressupost líquid vigent, import total de certificacions expedides; d) Declaració de recepció de l'obra amb o sense reserves, especificant, en el seu cas, aquestes, de manera objectiva i el termini en què hauran de quedar solucionats els defectes observats; e) L'inici del període de garantia i la consegüent obligació del contractista de conservació i policia de les obres d'acord amb l'establert al plec de condicions.

En el cas que la Direcció entengui que no procedeix la recepció, es farà una acta de recepció negativa, en el que després de referir l'indicat en les lletres a), b) i c) del paràgraf anterior es faran constar les raons que motiven la no recepció, així com el termini que s'assenyala al contractista per reparar els defectes detectats, amb independència, en el seu cas, de la imposició de penalitats a l'empara de l'establert en l'apartat 4 de la CONDICIÓ **37a**. Transcorregut l'esmentat termini es tornarà a examinar l'obra amb els mateixos tràmits i requisits assenyalats a fi de procedir a la seva recepció.

En el supòsit que el contractista no atengués el requeriment de l'Autoritat Portuària, aquesta podria dur a terme les reparacions precises, exigint al contractista el seu abonament a més de la indemnització corresponent.

4.- L'Autoritat Portuària de Barcelona estarà representada en l'acte de recepció pel director de les obres i el cap del departament al qual aquest estigui adscrit, si bé la recepció quedarà supeditada a l'aprovació posterior de l'acta per l'òrgan de contractació en el termini màxim de dos mesos, aprovació que serà comunicada al contractista. Serà en aquell moment en què s'entendrà feta la recepció.

El contractista té l'obligació d'assistir a la recepció de l'obra. Si, per causes que li siguin imputables, no compleix aquesta obligació, no podrà exercitar cap dret que pogués derivar de la seva assistència i, en especial, la possibilitat de fer constar a l'acta cap reclamació en ordre a l'estat de l'obra i a les provisions que la mateixa estableixi sobre els treballs que hagi de realitzar en el termini de garantia. La Direcció li remetrà un exemplar de l'acta, perquè, en el termini de deu dies formuli les al·legacions que estimi oportunes.

CONDICIÓ 51a. - MESURAMENT GENERAL I CERTIFICACIÓ FINAL DE LES OBRES.

Rebudes les obres, es procedirà seguidament al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel Director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. A tal efecte la Direcció citarà, amb justificació de recepció, el contractista o el seu delegat, fixant la data en què s'ha de procedir al seu mesurament general.

El contractista, bé personalment o bé mitjançant el seu delegat, té l'obligació d'assistir a la presa de dades i realització del mesurament general que efectuarà la Direcció. Si, per causes que li siguin imputables, no compleix tal obligació, no podrà exercitar cap reclamació en ordre al resultat d'aquell mesurament ni sobre els actes de l'Autoritat Portuària de Barcelona que es basin en tal resultat, sinó prèvia l'al·legació i justificació fefaent d'inimputabilitat d'aquelles causes.

Per realitzar el mesurament general, s'utilitzaran com a dades complementàries la comprovació del replanteig, els replantejos parcials i els mesuraments efectuats des de l'inici de l'execució de l'obra, el Llibre d'incidències, si n'hi hagués, el d'Ordres i quants d'altres n'estimin necessaris la Direcció i el contractista.

De l'esmentat acte s'aixecarà acta per triplicat exemplar, que firmaran la Direcció i el contractista o el seu delegat, un el Director d'Obra, un altre per a l'Autoritat Portuària i el tercer per al contractista. Si el contractista o el seu delegat no han assistit al mesurament, la Direcció li remetrà, amb justificació de recepció, un exemplar de l'acta.

El resultat del mesurament es notificarà al contractista perquè, en el termini de cinc dies hàbils, presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes.

Les reclamacions que estimi oportú fer el contractista contra el resultat del mesurament general les dirigirà per escrit a l'Autoritat Portuària per conducte de la Direcció, el qual les elevarà a aquella amb el seu informe.

Sobre la base del resultat del mesurament general i dins del termini que s'indica en el primer paràgraf d'aquesta CONDICIÓ, la Direcció expedirà i tramitarà la corresponent certificació final, prèvia aprovació del saldo de liquidació, cas d'haver-n'hi, per l'òrgan de contractació.

La certificació final de les obres executades serà abonada, en el seu cas, al contractista dins del termini tres mesos comptats a partir de la seva recepció, a compte de la liquidació del contracte.

CONDICIÓ 52a. - CONSERVACIÓ DE L'OBRA DURANT EL TERMINI DE GARANTIA.

Rebudes les obres, s'iniciarà el període de garantia. El contractista procedirà a la conservació de l'obra durant el termini de garantia, que serà com a mínim d'un any, d'acord amb allò previst al plec de prescripcions tècniques i segons les instruccions la qual cosa rebí de la Direcció, sempre de manera que tals treballs no obstaculitzin l'ús públic o el servei corresponent de l'obra. Tot això sense perjudici de l'establert en la normativa aplicable.

El contractista respondrà dels danys o deterioraments que puguin produir-se a l'obra durant el termini de garantia, tret que provi que els mateixos han estat ocasionats pel mal ús que d'aquelles haguessin fet els usuaris o l'entitat encarregada de l'explotació i no a l'incompliment de les seves obligacions de vigilància i policia de l'obra; en l'esmentat supòsit, tindrà dret a ser reemborsat de l'import dels treballs que donaven realitzar-se per restablir a l'obra les condicions degudes, però no quedarà exonerat de l'obligació de dur a terme els esmentats treballs.

Si el contractista descuidés la conservació i donés lloc que perilli l'obra podran executar-se per l'Autoritat Portuària i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar el mal si aquell, requerit per l'Autoritat Portuària, no els executa.

Així mateix, la responsabilitat del contractista per faltes que a l'obra poden advertir-se, s'estén al supòsit que aquestes faltes es deguin exclusivament a una indeguda o defectuosa conservació de les unitats d'obra, encara que aquestes hagin estat examinades i trobades conformes per la Direcció, immediatament després de la seva construcció o en qualsevol altre moment dins del període de vigència del contracte.

CONDICIÓ 53a. - INFORME SOBRE L'ESTAT DE LES OBRES.

1.- Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la Direcció, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres i ho comunicarà al contractista. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, tret d'en els supòsits de la CONDICIÓ 54a, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació definitiva del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents, que s'haurà d'efectuar en el termini de seixanta dies.

En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de les obres i no a l'ús del construït, durant el període de garantia, la Direcció dictarà les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això, durant el qual el contractista continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia. Tot això amb independència de la imposició, en el seu cas, de penalitzacions segons el previst en l'apartat 4 de la CONDICIÓ 37a.

2.- Passat el termini assenyalat per a la reparació de les obres, el Director de l'Obra procedirà a examinar-les i emetrà informe sobre l'estat de les mateixes. Si l'informe és favorable, es procedirà a la liquidació definitiva del contracte; si no ho és, es procedirà de la forma indicada en el segon paràgraf de l'apartat 1.

En aquest últim cas, en el supòsit que el contractista no hagués atès el requeriment de l'Autoritat Portuària, aquesta podria dur a terme les reparacions precises, exigint al contractista el seu abonament a més de la indemnització corresponent.

CONDICIÓ 54a. - LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE.

Transcorregut el termini de garantia, una vegada emès informe favorable per la Direcció, es formularà per aquesta en el termini de deu dies la proposta de liquidació del contracte, prenent com a base per a la seva valoració les condicions econòmiques establertes al contracte.

La proposta de liquidació es notificarà al contractista perquè, en el termini de cinc dies, presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes.

Dins del termini de quinze dies, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per a tal finalitat, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació del contracte i abonar, en el seu cas, el saldo resultant de la mateixa.

CONDICIÓ 55a. - RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA.

1.- Sense perjudici de l'establert **en la normativa aplicable, el contractista es compromet expressament a respondre davant de** l'Autoritat Portuària de Barcelona en els següents supòsits:

a) Durant el termini d'un any a comptar des de la recepció de la totalitat de les obres sense reserves per part de l'Autoritat Portuària de Barcelona, el contractista respondrà davant d'ella de sanejament per evicció i vicis ocults quan procedeixi.

b) Durant tres anys a comptar des de l'aprovació de l'informe final sobre l'estat de les obres, el contractista respondrà dels danys materials causats pels vicis o defectes de la construcció que no arribin a provocar la ruïna de l'obra.

c) Si l'obra s'arruïna posteriorment a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis corresponents durant el terme de quinze anys, a comptar des de l'aprovació de l'informe final sobre l'estat de les obres.

Correspondrà a l'Autoritat Portuària de Barcelona decidir la forma que s'haurà de fer efectiva aquesta responsabilitat, bé duent a terme el contractista totes les reparacions que siguin necessàries en cada cas, bé abonant el contractista a l'Autoritat Portuària de Barcelona la indemnització procedent pels danys i perjudicis causats, prèvia valoració dels mateixos per aquella en expedient amb audiència del contractista.

2.- Durant l'execució de l'obra i com a mínim durant el termini de garantia, el contractista tindrà subscrites les assegurances exigides en aquest Plec en les condicions previstes en el mateix, sense perjudici de què, pugui, a més, subscriure les assegurances que estimi oportunes per fer front a l'efectivitat dels riscos a què es refereixen les lletres b i c de l'apartat anterior.

SUBSECCIÓ 3a. - DE LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.

CONDICIÓ 56a. - CAUSES DE RESOLUCIÓ.

1.- Són causes de resolució del contracte:

a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual, sense perjudici que l'Autoritat Portuària de Barcelona pugui acordar la continuació del contracte amb els hereus o successors. L'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del previst per al cas de la successió del contractista.

b) L'incompliment d'obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals al plec o al contracte.

- c) La demora en el compliment dels terminis imputable al contractista, sense necessitat d'intimació i tret dels casos en què l'òrgan de contractació acordi una ampliació del termini.
- d) La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat certa de producció d'una lesió greu a l'interès públic de continuar executant-se la prestació en aquests termes, quan no sigui possible modificar el contracte.
- e) El mutu acord amb el contractista prèvia justificació a l'expedient de les raons d'interès públic que fan innecessària o inconvenient la continuïtat del contracte.
- f) El desistiment o la suspensió de l'execució del contracte per un termini superior a vuit mesos acordada per l'entitat contractant.
- g) La falta d'acord entre Autoritat Portuària de Barcelona i contractista sobre la modificació del contracte proposada per aquella que representi una alteració en més del 20% del preu d'adjudicació per a les modificacions previstes al plec o en el Quadre Resum de Característiques o del 10% per a les modificacions a què fa referència l'article 107 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- h) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- i) Aquelles altres que s'estableixin expressament en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES.

2.- En tots els supòsits de resolució, aquesta haurà de ser acordada per l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona, prèvia la tramitació del corresponent expedient en el qual es donarà audiència del contractista.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades d'acord amb el projecte fixant els saldos corresponents a favor o en contra del contractista, tot això d'acord amb l'establert en les clàusules anteriors.

El contractista haurà de deixar lliures els terrenys i instal·lacions de l'obra en el termini que assenyali l'Autoritat Portuària de Barcelona.

CONDICIÓ 57a. - RESOLUCIÓ PER MUTU ACORD.

La resolució per mutu acord només podrà tenir lloc quan no es presenti cap altra causa de resolució imputable al contractista i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.

Correspondrà a l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona l'apreciació d'aquestes circumstàncies.

Els drets de les parts s'acomodaran al vàlidament estipulat per l'Autoritat Portuària de Barcelona i el contractista.

CONDICIÓ 58a. - RESOLUCIÓ PER INCOMPLIMENT.

1.- L'incompliment per una de les parts d'una de les seves obligacions essencials faculta l'altra part per exigir bé el compliment de l'esmentada obligació, bé la resolució del contracte, amb el rescabament de danys i abonament d'interessos en ambdós casos. També podrà demanar la resolució, fins i tot després d'haver optat pel compliment, quan aquest resultés impossible.

2.- En tot cas es considerarà incompliment d'obligacions essencials del contractista qualsevol dels següents:

- a) L'incompliment de les seves obligacions respecte de la fiança.
- b) La no formalització del contracte en termini per causes imputables al contractista.
- b) La no compareixença a l'acte de comprovació de replanteig.
- c) L'incompliment tant del termini com de qualsevol dels terminis parcials que s'estableixin en el programa de treball.
- d) L'incompliment de terminis (d'inici i/o dels terminis parcials) i/o de compromisos de personal clau i/o equips clau en supòsits no previstos en la CONDICIÓ 45a quan posi greument en risc o frustrin la consecució de la finalitat perseguida pel contracte.
- e) L'incompliment de les exigències de qualitat dels materials compromesos.

La resolució per incompliment del contractista comportarà la confiscació de fiança per l'Autoritat Portuària de Barcelona i a més aquell haurà d'abonar a aquesta els danys i perjudicis ocasionats. La fixació i valoració dels danys i perjudicis causats es verificarà pel Director i resoldrà l'Autoritat Portuària de Barcelona, prèvia audiència del contractista.

El contractista únicament tindrà dret en aquests supòsits al valor de l'obra executada no certificada o pendent de pagament, en aquells casos en què, existint l'esmentada obra, la mateixa fos aprofitable, descomptant les quantitats que l'Autoritat Portuària de Barcelona tingués dret.

3.- Es considerarà incompliment d'obligacions essencials per part de l'Autoritat Portuària de Barcelona: 1º.- L'incompliment de la seva obligació de posada a disposició en el termini previst dels béns en què ha d'executar-se l'obra; 2º.- L'incompliment reiterat de la seva obligació de pagament sempre que no obeeixi a causa justificada. Es considerarà incompliment reiterat la manca d'abonament de dos o més certificacions successives d'obra o de quatre que no ho siguin.

En el supòsit núm. 1, el contractista únicament tindrà dret a una indemnització equivalent al 2% del preu de l'adjudicació i això sempre que, al seu torn, no hagués incorregut en incompliment d'algun tipus.

En el supòsit núm. 2 el contractista tindrà dret al valor de l'obra executada, no certificada o pendent de pagament, en aquells casos en què, existint l'esmentada obra, la mateixa fos aprofitable, descomptant les quantitats que l'Autoritat Portuària de Barcelona tingués dret i, en el seu cas, a la indemnització per danys i perjudicis que pugui correspondre.

CONDICIÓ 59a. - RESOLUCIÓ PER FALTA D'ACORD SOBRE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PROPOSADA PER L'AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA.

En el supòsit que l'Autoritat Portuària de Barcelona, per raons d'interès públic proposi al contractista la introducció de modificacions en el projecte que, aïlladament o conjuntament amb altres, representin una alteració en més del 20% del preu d'adjudicació per a les modificacions previstes al plec o en el Quadre Resum de Característiques o en més del 10% del pressupost d'adjudicació per a

les modificacions a què fa referència l'article 107 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i el contractista, raonadament, no estigui conforme amb la introducció d'aquesta modificació, qualsevol de les dues parts podrà instar l'extinció del contracte.

En tal supòsit el contractista tindrà dret al valor de les obres efectivament realitzades no certificades o pendents d'abonar i al benefici industrial de les deixades de realitzar, entenen per tal la quantitat resultant d'aplicar el coeficient del 6% al pressupost d'execució material, amb deducció de la baixa de licitació en el seu cas.

SUBSECCIÓ 4a. - ALTRES CAUSES D'EXTINCIÓ.

CONDICIÓ 60a. - EXTINCIÓ DEL CONTRACTE PER DESAPARICIÓ DEL SEU OBJECTE.

La pèrdua o destrucció dels béns en els quals s'havia d'executar l'obra, de manera que, objectivament, no sigui possible l'esmentada execució en les condicions previstes o sense una modificació substancial de les mateixes.

DISPOSICIÓ FINAL PRIMERA.

Sense perjudici de les funcions que s'atribueixen expressament al Director de l'Obra i que li són pròpies, corresponen a l'òrgan de contractació de l'Autoritat Portuària de Barcelona, a proposta o a informe d'aquell, les funcions d'imposició de penalitzacions, aprovació de modificacions del projecte o relació d'unitats, suspensió de les obres, autorització de cessió del contracte i subcontractacions, resolució del contracte i, en general, qualsevol altra que, en les clàusules precedents, s'atribueixi de forma genèrica a l'Autoritat Portuària de Barcelona.

DISPOSICIÓ FINAL SEGONA.

1.- En el no previst en aquest Plec s'haurà d'estar a la normativa aplicable a la contractació de les Autoritats Portuàries.

2.- Pel que es refereix als actes preparatoris i d'adjudicació de la licitació, és d'aplicació el següent règim:

2.1.- Contra els acords de la Mesa de Contractació no podrà interposar-se recurs, atès el seu caràcter d'acte administratiu de tràmit. No obstant això, els licitadors podran oposar-se als mateixos formulant al·legacions per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, sense perjudici d'allò disposat en l'apartat següent.

2.2.- Als contractes compresos en l'àmbit d'aplicació de la Llei 31/2007, de 30 d'octubre sobre procediments de contractació als sectors de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals, les reclamacions que puguin produir-se en relació amb el procediment de licitació i adjudicació del contracte es tramitaran i resoldran d'acord amb l'establert en l'indicada Llei, corresponent la competència per a la seva resolució al Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Als altres contractes, la jurisdicció civil serà la competent per conèixer les qüestions relatives a la seva preparació i adjudicació, previ exercici de la reclamació prèvia dels articles 122 i següents de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

3.- Pel que es refereix a les qüestions litigioses que no derivin del procediment de preparació i adjudicació dels contractes i en especial les relacionades amb l'execució o modificació del contracte, seran resoltes pels Jutjats i Tribunals civils de Barcelona, previ exercici de la reclamació prèvia abans citada i sense perjudici de l'indicat en el paràgraf següent.

En el cas que en el supòsit previst en l'apartat 1.3 de la CONDICIÓN 38a, no hi hagi acord entre l'Autoritat Portuària de Barcelona i el contractista, ambdues parts acorden sotmetre a arbitratge del TRIBUNAL ARBITRAL TÈCNIC DE CATALUNYA la fixació dels preus de les unitats d'obra que no figurin en el projecte a arbitratge. En cap cas això no podrà suposar retard en l'execució de l'obra.

La gestió de l'arbitratge consistirà en què, constatat el desacord i sense perjudici de l'aplicació del disposat en l'apartat 1.3 de la CONDICIÓN 38a, l'Autoritat Portuària de Barcelona i el contractista dirigiran escrit conjunt al TRIBUNAL ARBITRAL TÈCNIC DE CATALUNYA perquè, d'acord amb la seves regles de funcionament, emeti laude arbitral sobre els antecedents que hauran de ser posats a la seva disposició. L'àrbitre no haurà de tenir vinculació ni interès directe en l'assumpte.

Ambdues parts acorden expressament estar i passar pel laude arbitral que a tal efecte emeti el TRIBUNAL ARBITRAL TÈCNIC DE CATALUNYA.

Barcelona, juny de 2015

José Alberto Carbonell
DIRECTOR GENERAL

ANNEX Nº 1

El BANC/CAIXA. i en nom i representació D. amb poders suficients per obligar-se en aquest acte segons Escripura de data atorgada davant del notari D. de i registrada amb el nombre del seu Protocol.

AVALA /ASSEGURA

solidàriament, adavant l'Autoritat Portuària de Barcelona per la quantitat de.....(1) en concepte de fiança per respondre del compliment de.....(2)

L'aval/assegurança indicat es deixa pel Banc/Caixa, amb caràcter solidari i amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'exclusió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués ser en el seu cas d'aplicació. De manera especial, el Banc/Caixa es compromet a fer efectiva a l'Autoritat Portuària de Barcelona amb caràcter incondicional i, com a màxim, dins dels vuit dies següents al seu requeriment, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra consolidada (.....(1)..... - euros.), s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc/Caixa, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva respecte del lliurament de les quantitats que li fossin reclamades, qualsevol que fos la causa o motiu en què aquelles poguessin fundar-se i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de l'avalat de l'avalador o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

Aquest aval/assegurança serà de durada indefinida romanent vigent fins que l'AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA no autoritzi la seva cancel·lació. (L'aval/assegurança haurà d'estar inscrit en el Registre especial d'avals/assegurances i estar intervingut per fedatari públic).

(1) Fiança provisional: POSAR L'IMPORT PREVIST EN EL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES. Fiança definitiva: POSAR L'IMPORT PREVIST EN EL QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES.

(2) En cas de fiança provisional: les obligacions derivades de la licitació (POSAR EL TÍTOL DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES); en cas de fiança definitiva: les obligacions derivades de l'adjudicació de (POSAR EL TÍTOL DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES).

ANNEX Núm. 2

MODEL RESUM DE PROPOSICIÓ

D.amb DNI.....en nom i representació deamb NIF.....i domicili en MANIFESTA conèixer i acceptar plenament el Plec de Condicions de Contractació i el Projecte de les obres de la licitació (POSAR EL TÍTOL DEL QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES) i a la mateixa presenta la següent oferta econòmica, IVA EXCLÒS:

.....(NOMÉS LLETRES), IVA exclòs.
.....(NOMÉS LLETRES), IMPORT DE L'IVA

Així mateix manifesta que no presenta a l'esmentada licitació cap altra oferta, ni individualment ni en unió temporal amb cap altre empresari.

Així mateix, per al cas de resultar adjudicatari de l'esmentada licitació, es compromet a subscriure una assegurança de tot risc construcció i una assegurança de responsabilitat civil d'acord amb el previst en el QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES.

Lloc/data/firma

ANNEX 3 DEL PLEC DE CONDICIONS DE LA CONTRACTACIÓ DE LA “URBANITZACIÓ RONDA DEL PORT. TRAM IV (BUNGE). FASE 1” - (OB-GP-P-0717/2012)

1.- Valoració de la qualitat tècnica

Per valorar la qualitat tècnica d'una proposta s'analitzaran i puntuaran els aspectes de la mateixa que es relacionen seguidament:

- a) Memòria.
- b) Programa de Treball.
- c) Qualitat.
- d) Programa d'actuacions mediambientals.
- e) Tecnologia i I + D + i.

Per obtenir les puntuacions d'una proposició en particular se sumaran les puntuacions assolides en cada un dels aspectes enumerats.

La puntuació màxima a arribar en cada un dels aspectes serà la següent:

Memòria	55
Programa de Treball	35
Qualitat.....	5
Programa d'Actuacions Mediambientals.....	5
Tecnologia i I + D + i.....	0

a) Memòria Constructiva. – Per a cada oferta, es valoraran els següents aspectes:

a) Memòria Constructiva. Aspectes a valorar.		Puntuació màxima
1	La concepció global de l'obra i justificació de la metodologia per a l'execució de la mateixa.	15
2	La descripció de totes les unitats d'obra importants o complexes i dels processos constructius proposats.	10
3	La relació de les fonts de subministrament de materials i validació de les mateixes, en el seu cas.	5
4	L'anàlisi de les necessitats d'instal·lacions i de zones previstes per a préstecs i abocadors.	---
5	L'estudi dels mitjans de transport i de les plantes de producció de materials.	---
6	L'anàlisi dels condicionants externs i dels climatològics (condicions de clima mitjà)	---

	referent a estat del mar).	
7	Desviacions provisionals i reposicions de serveis amb les seves mesures de senyalització i seguretat previstes.	5
8	Interferència i/o afeccions recíproques entre l'explotació portuària i l'execució de les obres.	15
9	Senyalització i abalisament de les obres i dels mitjans marítims en les seves successives fases d'execució.	---
10	La relació de les unitats o parts de l'obra que realitzarà sota subcontractació, indicant la o les empreses amb les quals es preveu subscriure l'esmentada subcontractació	5
11	Les millores en relació amb els mitjans mínims materials i humans exigits, en el seu cas, com requisits de solvència al plec de condicions.	---
	TOTAL	55

b) Programa de Treball. – Per a cada oferta, es valoraran els següents aspectes:

b) Programa de Treball. Aspectes a valorar.		Puntuació màxima
1	La coherència de la planificació de l'obra amb els equips materials i humans adscrits a cada una de les unitats, havent de justificar els rendiments mitjans previstos que justifiquin el termini d'execució i els terminis parcials previstos.	20
2	La llista d'activitats, prou representativa, que permeti analitzar el desenvolupament de les obres, incloent xarxa de precedències múltiples entre activitats, durada estimada de cada activitat i folgances. Diagrama espai- temps en obres de tipus lineal o esquemes d'avanç temporals per a les successives fases en la que la construcció es descompongui.	15
3	El termini total de l'obra que serà, com a màxim, el ressenyat en el Quadre de Característiques del Plec.	--
4	Els terminis parcials que proposi en el seu programa de treball, en el seu cas.	--
	TOTAL	35

c) Qualitat a obtenir. – Per a cada oferta, es valoraran els següents aspectes:

c) Qualitat a Obtenir. Aspectes a valorar.		Puntuació màxima
1	Les mesures proposades per controlar i garantir la qualitat a obtenir en l'execució de l'obra.	2
2	Els controls de qualitat que proposi de realitzar durant l'execució de l'obra; en particular, el pla de control de qualitat específic per a l'obra inclourà almenys els següents aspectes:	3

2.1	▪ Aspectes concrets de les unitats d'obra a controlar durant l'execució dels treballs i normativa tècnica aplicable.	--
2.2	▪ Avaluacions prèvies als proveïdors de materials o possessió de segells de qualitat del producte.	--
2.3	▪ Relació de programes de punts d'inspecció per a les diferents unitats d'obra.	--
2.4	▪ Criteris de mostreig tècnic i d'acceptació i rebuig.	--
2.5	▪ Organització dedicada al control de qualitat de l'objecte de projecte.	--
	TOTAL	5

d) Programa d'actuacions mediambientals. – Per a cada oferta, es valoraran els següents aspectes:

d) Programa d'actuacions mediambientals. Aspectes a valorar.		Puntuació màxima
1	<p>Amb caràcter general es qualificaran els següents aspectes:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ La precisió en la identificació d'unitats d'obra que puguin generar impactes. ▪ La disponibilitat d'instruccions de treball. ▪ L'organització física de l'obra. ▪ La localització de pedreres. ▪ La identificació de requisits legals. ▪ La localització d'abocadors. ▪ Els sistemes de bona gestió mediambiental proposats. ▪ La integració dels sotscontractistes en el sistema de gestió mediambiental del licitador. 	1
2	<p>Amb caràcter específic i en funció del tipus d'obra es podran valorar algunes de les següents mesures:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Gestió ambiental de terres i materials d'obra. ▪ Restauració paisatgística. ▪ Reducció en la generació de residus. ▪ Disminució de la contaminació per abocaments, acústica, atmosfèrica o del terra. ▪ Reducció de l'impacte visual, cultural o sociològic. ▪ Limitació d'impacte sobre fauna i flora local. ▪ Disminució de l'ús de combustibles fòssils o utilització d'energies renovables. 	2
3	<p>El programa de vigilància ambiental proposat, l'abast del qual i contingut podrà presentar millores d'actuació mediambiental respecte al contingut en el projecte licitat. En l'esmentat programa s'indicaran les actuacions de vigilància i seguiment sobre els recursos del medi per a les unitats d'obra o grups d'unitats similars i per a les operacions de:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Replanteig. ▪ Ubicació i explotació de préstecs i abocadors. ▪ Localització i control de zones d'instal·lacions i parc de maquinària. ▪ Control d'accessos temporals. 	2

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Control de moviment de maquinària. ▪ Desmantellament d'instal·lacions i zona d'obres; ▪ Sistema de gestió de residus i control de la contaminació. 	
	TOTAL	5

e) Tecnologia e I + D + i. –Es valorarà la idoneïtat de les tecnologies que el contractista proposi per a l'execució de l'obra.

En aquest sentit es valoraran en particular la utilització a l'obra de tecnologies que hagin estat desenvolupades pel contractista en el marc de projectes de I + D + i que suposin una millora del valor tècnic de l'obra, i la justificació dels quals pugui ser degudament documentada.

Puntuació màxima: 0 punts.

Valoració de la qualitat tècnica total

La valoració de la qualitat tècnica total (VT) de cada proposta serà el resultat de la suma de les puntuacions tècniques obtingudes per als diferents aspectes d'ella, segons els criteris anteriors i s'arrodonirà al segon decimal.

El mètode a seguir per determinar la puntuació tècnica de cada oferta (PT) serà el següent:

a) Les ofertes dels concursants admesos administrativament quedaran enquadrades en dos intervals:

Ofertes amb qualitat tècnica inacceptable: aquelles la valoració tècnica de les quals (VT) sigui inferior a 60 punts sobre 100.

Ofertes amb qualitat tècnica suficient: aquelles la valoració tècnica de les quals (VT) sigui superior o igual a 60 punts sobre 100.

b) Les ofertes situades en l'interval de qualitat tècnica inacceptable no seran preses en consideració per al càlcul de les ofertes anormalment baixes ni per a la determinació de l'oferta més avantatjosa, de manera que, en el cas de no existir ofertes en l'altre interval, es procedirà a declarar deserta la licitació, en no haver-se presentat al mateix ofertes de qualitat tècnica suficient.

En el que segueix, no es fa referència a les ofertes situades en l'interval de qualitat tècnica inacceptable, ni a les qualificades definitivament com anormalment baixes que no són ja preses en consideració.

Les puntuacions tècniques de les ofertes coincidiran amb les valoracions tècniques (PT = VT), amb un mínim de 60 punts segons l'establert en els paràgrafs anteriors.

La puntuació tècnica s'arrodonirà al segon decimal.

2.- Valoració de l'oferta econòmica

Per obtenir les puntuacions econòmiques, PE, de les ofertes es procedirà de la següent forma: se li assignessin 100 punts a l'oferta més econòmica i a les ofertes restants se'ls assignarà la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

Puntuació econòmica de l'oferta (PE)= ((40 × Baixa de l'oferta) / (Baixa de l'oferta més econòmica)) +60

Baixa de l'oferta més econòmica

S'entén per baixa d'una oferta la diferència entre el pressupost base de licitació i el pressupost de l'oferta corresponent, en tant per cent. Es considera oferta més econòmica a l'oferta més baixa de les presentades no incursa definitivament en anormalitat pel seu baix import.

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

Presumpció d'anormalitat per sota import d'una oferta.

Sent:

BO: Baixa de l'oferta econòmica (%).

BR: Baixa de referència, calculada com s'indica a continuació (%).

BM: Baixa mitjana (%), calculada com s'indica a continuació.

S'entendran, com ofertes sotmeses en presumpció d'anormalitat pel seu baix import, aquelles les BO corresponents de les quals superin els següents valors:

a) Per a un número n d'ofertes econòmiques «contemplables» major o igual que cinc (5):

$BO > BR + 4$

b) Per a un número n d'ofertes econòmiques «contemplables» menor que cinc (5):

BO > BM +4

Es denominen ofertes econòmiques «contemplables», a les ofertes admeses administrativament i tècnicament, una vegada excloses aquelles corresponents a les propostes situades en l'interval de qualitat tècnica inacceptable, així com aquelles que, a aquests efectes, no hagin de ser considerades per pertànyer a un mateix grup.

Els càlculs de la baixa mitjana (BM) i de la baixa de referència (BR) es realitzaran de la forma següent:

Of_j = Import de l'oferta genèrica «contemplable» j (inclosa en el conjunt de les esmentades n ofertes «contemplables») i

PB = Pressupost base de licitació, que figura en el quadre de característiques del plec.

S'obtindrà, per a qualsevol número, n, d'ofertes:

$$BO_j = 100 \left(1 - \frac{Of_j}{PB} \right) \text{ y } BM = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^{j=n} BO_j$$

A més, per a n ≥ 5, s'obtindrà:

$$\sigma = \left(\frac{\sum_{j=1}^{j=n} (BO_j)^2 - n (BM)^2}{n} \right)^{1/2}$$

Entre les esmentades n ofertes econòmiques «contemplables» s'elegiran aquelles n' ofertes, tals que a qualsevol d'elles, d'import expressat genèricament com Of_h, li correspon un valor

$$BO_h \left[BO_h = 100 \left(1 - \frac{Of_h}{PB} \right) \right]$$

Que compleixi la condició: $|BO_h - BM| \leq \sigma$

I comptant només amb les esmentades n' ofertes, es calcularà el valor BR, anomenat «Baixa de Referència», de la manera següent:

$$BR = \frac{\sum_{h=1}^{h=n'} BO_h}{n'}$$

L'esmentat valor de BR servirà, quan $n \geq 5$, per determinar els límits de la presumpció d'anormalitat anteriorment esmentats.

3.- Avaluació global de les ofertes

La puntuació global de les ofertes enquadrades en l'interval de qualitat tècnica suficient es calcularà d'acord amb la següent expressió:

I. Ponderació de la qualitat tècnica de la proposta (amb una ponderació del X %, sent $X \leq 40$)

II. Ponderació de l'oferta econòmica de la proposta (amb una ponderació del Y %, sent $Y \geq 60$)

Els valors de X i Y, la suma del qual haurà de ser sempre igual a 100 ($X + Y = 100$), seran els establerts en el quadre de característiques del plec.

La puntuació global, PG, relativa a una proposta qualsevol serà la següent:

$$PG = (X/100) PT + (Y/100) PE$$

Sent PT la «puntuació tècnica» i PE la «puntuació econòmica».